

Zápisnica

**z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik konaného dňa
21. 6. 2024**

Prítomní: starosta obce: **Vlastimil Novotta**
poslanci: **Mgr. Juraj Berčo**
Marián Fabíny
Mgr. Lívia Ondrejčíková
Mgr. Ľubúša Šajdáková

Ospravedlnení: Ing. Ján Sobinovský

Ďalší prítomní: Katarína Novottová – zamestnanec OcÚ
Ing. Božena Gajanová – hlavný kontrolór obce

Verejnost' : podľa prezenčnej listiny v prílohe

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Program
 - 4.1. Nájomné zmluvy pre nájomníkov bytových domov v obci Hnilčik – PREDLŽENIE
 - 4.2. Plán činnosti HK obce Hnilčik na II. polrok 2024 - NÁVRH
 - 4.3. Dodatok č. 1 v VZN obce Hnilčik č. 2/2000, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčik - NÁVRH
5. Diskusia
6. Uznesenia
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Vlastimil Novotta, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Prítomní poslanci: 4

Ospravedlnený : 1

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov **je 4 a OZ je uznášania schopné.**

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková,

Zapisovateľ : Katarína Novottová

Návrhy starostu, poslancov a hlavného kontrolóra na doplnenie programu z dôvodu, že podklady boli doručené až po uzávierke materiálov k navrhovanému programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Návrhy na doplnenie programu boli predložené zo strany : **starostu obce**

- Odkúpenie Budovy pre šport, súpisné číslo 247, Hnilčik – ZÁMER – tento bod programu nebol v návrhu programu nedopatrením z uvedeného dôvodu nebol zaslaný materiál poslancom OZ

Vlastimil Novotta, starosta obce, dal hlasovať o programe v tomto znení:

Schválený PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Program
 - 4.1. Nájomné zmluvy pre nájomníkov bytových domov v obci Hnilčiek – PREDLŽENIE
 - 4.2. Plán činnosti HK obce Hnilčiek na II. polrok 2024 - NÁVRH
 - 4.3. Dodatok č. 1 v VZN obce Hnilčiek č. 2/2000, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčiek – NÁVRH
 - 4.4. Odkúpenie Budovy pre šport, súpisné číslo 247, Hnilčiek – ZÁMER
5. Diskusia
6. Uznesenia
7. Záver

Návrh na uznesenie č. 100-21/6-2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčiek **schvaľuje** návrh predloženého a doplneného programu zasadnutia.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia konaného dňa 26. 4. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčiek podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z **X. zasadnutia OZ**, konaného **26. 4. 2024**

Návrh na uznesenie č. 101-21/6-2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčiek podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z **X. zasadnutia OZ**, konaného **26. 4. 2024**

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.1. – Nájomné zmluvy pre nájomníkov bytových domov v obci Hnilčiek – PREDLŽENIE

Vlastimil Novotta, starosta obce predložil Obecnému zastupiteľstvu obce Hnilčiek žiadosti nájomníkov v nájomných bytoch o opakované uzatvorenie nájomných zmlúv. Informoval obecné zastupiteľstvo, že nájomné zmluvy pre nájomné byty postavené s podporou ŠF RB sa uzatvárajú na dobu určitú (maximálne 3 roky) za podmienky, že všetci nájomníci predložia zákonom predpísané doklady a za

podmienky, že nájomníci si riadne platia nájomné. Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní predloženého materiálu schválili uzatvorenie nájomných zmlúv na obdobie od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2027 pre všetkých žiadateľov .

Poslanci obecného zastupiteľstva následne podali návrh na uznesenie:

Návrh uznesenia č. 102-20/6-2024

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku **s c h v a ľ u j e** žiadosti o opakované uzatvorenie nájomných zmlúv v nájomných bytoch postavených zo ŠF RB na obdobie od 1. 7. 2024 – 30. 6. 2027.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.2. – Plán činnosti HK obce Hnilčík na II. polrok 2024 - NÁVRH

Hlavná kontrolórka obce Hnilčík, Ing. Božena Gajanová predložila obecnému zastupiteľstvu v zmysle §18f, ods. 1, písm. b). zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024.

Kontrolná činnosť bude vykonávaná na Obecnom úrade v Hnilčíku, bude sa riadiť zákonom NR SR č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších zmien a doplnkov. Kontroly budú vykonávané priebežne, v rozsahu, ktorý bude schválený obecným zastupiteľstvom na II. polrok 2024.

Návrh plánu kontrolnej činnosti obecného kontrolóra na II. polrok 2024 bol, zverejnený spôsobom obvyklým v obci tak, aby bol prístupný verejnosti 15 dní pred jeho prerokovaním v obecnom zastupiteľstve a na web stránke obce Hnilčík <https://www.obcehnilcik.sk/navrh---plan-kontrolnej-cinnosti-hk-obce-hnilcik-na-rok-2024-a21-581>

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 103-21/6-2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.3. – Dodatok č. 1 v VZN obce Hnilčík č. 2/2000, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčík – NÁVRH

Vlastimil Novotta, starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh na zmenu VZN obce Hnilčík č. 2/2000, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčík s odôvodnením: Od 1. 1. 2020 nadobudol účinnosť zákon č. 398/2019 Z. z. (ďalej aj

len ako „novela“), ktorým sa zmenil a doplnil zákon č. 131/2010 Z. z.o pohrebníctve (ďalej aj ako „zákon o pohrebníctve“).

Novela priniesla viacero zmien skôr technického charakteru, ktoré vyplynuli z doterajšej aplikačnej praxe. Zákon o pohrebníctve totiž od jeho prijatia nebol dovtedy novelizovaný.

Dôležitou zmenou prešlo ochranné pásmo pohrebiska (čl. I bod 30 novely, § 15 ods. 7 zákona o pohrebníctve). Ochranné pásmo pohrebiska bolo priamo zo zákona 50 m od hranice pozemku pohrebiska, pričom sa v ňom nesmeli povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

Po zmene zákona mala mať obec oprávnenie ochranné pásmo pohrebiska ustanoviť všeobecne záväzným nariadením, pričom v ňom určila:

- šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska,
- pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska,
- činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

Týmto sa tak obciam umožnilo individuálne určenie šírky ochranného pásma s prihliadnutím na miestne zvyklosti a špecifické podmienky v obci alebo s ohľadom na možné budúce rozšírenie pohrebiska. Obec Hnilčík uznesením Obecného zastupiteľstva v Hnilčíku prijala VZN č. 2/2020 s účinnosťou od 2. 6. 2020, kde určila ochranné pásmo od pohrebiska na 50 m a zároveň určila všetky ostatné pravidlá umiestňovania stavieb.

Týmto dodatkom č. 1 k predmetnému VZN navrhol starosta obce znížiť ochranné pásmo na 20 m.

VZN pre určenie ochranného pásma pohrebísk nie je pre obce povinné, je na dobrovoľnosti v zmysle § 15 ods. 7 o pohrebníctve

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 104-21/6-2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík **prerokovalo** predložený návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2020, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčík a podľa §4 §6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa **uznáša** na Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2020, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčík

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.4. – Odkúpenie Budovy pre šport, súpisné číslo 247, Hnilčík – ZÁMER

Vlastimil Novotta, starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva zámer na odkúpenie budovy pre šport, súpisné číslo 247, Hnilčík, postavenú na parcele C-KN č. 1784/4 v k. ú. Hnilčík, zapísanú na Lv č. 976, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1 z celku z dôvodu osobitného zreteľa, že predmetný pozemok aj budova pre šport je v bezprostrednej blízkosti futbalového ihriska, ktorého vlastníkom je Obec Hnilčík. Oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s navrhovanou kúpnu cenou vo výške 500,-- eur. Kúpna cena bola stanovená po dohode s predávajúcim: TJ Baník Hnilčík. Zámer bol riadne zverejnený na úradnej tabuli dňa 3. 6. 2024 a bude zvesený po prijatí uznesenia obecným zastupiteľstvom.

Materiál poslancom nebol predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva až na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Poslanci obecného zastupiteľstva predložený zámer prerokovali a navrhli prijať nasledovné uznesenie

Návrh na uznesenie č. 105-21/6-2024

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku podľa §9a ods. 8 písm. e zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 19, čl. II, §5 ods. g **s c h v a ľ u j e** spôsob prevodu a prevod pozemku a budovy :

- budova pre šport, súpisné číslo 247, postavená na parcele C-KN č. 1784/4, k. ú. Hnilčík, zapísaná na LV č. 976, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1 z celku

pre kupujúceho:

Názov : Obec Hnilčík
IČO : 00329134
Sídlo : 053 32 Hnilčík č. 38
Štatutárny zástupca: Vlastimil Novotta, starosta obce

od predávajúceho:

Názov : TJ Baník Hnilčík
Právna forma : občianske združenie
Sídlo : 053 32 Hnilčík 130
IČO : 17078890
Štatutárny zástupca: Martin Fabián, predseda

z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Cena nehnuteľnosti: je stanovená uznesením obecného zastupiteľstva č. 105-21/6-2024 zo dňa 21. 6. 2024 vo výške 500,-- eur, slovom“ päťsto eur Všetky náklady s prevodom hradí kupujúci.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa , v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Hnilčík považuje že: pozemok a budova pre šport je v bezprostrednej blízkosti futbalového ihriska, ktorého vlastníkom je kupujúca Obec Hnilčík.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 5. – Rôzne

Nebol žiadny bod prejednávania.

K bodu 6. – Uznesenia

V prílohe zápisnice.

K bodu 7. – Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal(a) Katarína Novottová

Vlastimil Novotta
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Livia Ondrejčíková

.....

Mgr. Ľubúša Šajdákova

.....

Prílohy:

Prezenčná listina

Návrh programu zasadnutia

Návrhy uznesení OZ s prílohami

Uznesenia

UZNESENIA
z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčiek konaného dňa
21. 6. 2024

Uznesenie č. 100-21/6-2024
z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčiek
21. 6. 2024

Schválenie návrhu programu

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčiek

schvaľuje

návrh predloženého a doplneného programu zasadnutia.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 6. 2024

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 101-21/6-2024
z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčiek
21. 6. 2024

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia konaného dňa 26. 4. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčiek podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z **X. zasadnutia OZ**, konaného **26. 4. 2024**

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 6. 2024

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 102-21/6-2024
z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 6. 2024

K bodu 4.1. – Nájomné zmluvy pre nájomníkov bytových domov v obci Hnilčik

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku

s c h v a ľ u j e

žiadosti o opakované uzatvorenie nájomných zmlúv v nájomných bytoch postavených zo ŠF RB na obdobie od 1. 7. 2024 – 30. 6. 2027.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku 21. 6. 2024

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 103-21/6-2021
z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 6. 2024

K bodu 4.2 – Plán činnosti HK obce Hnilčik na II. Polrok 2024 - NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku 21. 6. 2024

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 104-21/6-2024
z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 6. 2024

K bodu 4.3. – Dodatok č. 1 k VZN obce Hnilčik č. 2/2000, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčik - NÁNRH

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik

prerokovalo

predložený návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2020, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčik a podľa §4 §6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa

uznáša

na Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2020, ktorým sa ustanovujú ochranné pásma pohrebísk na území obce Hnilčik

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Livia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku 21. 6. 2024

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 105-21/6-2024
z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 6. 2024

K bodu 4. 4 – Odkúpenie Budovy pre šport, súpisné číslo 247, Hnilčik - ZÁMER

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku podľa §9a ods. 8 písm. e zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 19, čl. II, §5 ods. g

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu a prevod pozemku a budovy :

- budova pre šport, súpisné číslo 247, postavená na parcele C-KN č. 1784/4, k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 976, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1 z celku

pre kupujúceho:

Názov : Obec Hnilčik
IČO : 00329134
Sídlo : 053 32 Hnilčik č. 38
Štatutárny zástupca: Vlastimil Novotta, starosta obce

od predávajúceho:

Názov : TJ Baník Hnilčik
Právna forma : občianske združenie
Sídlo : 053 32 Hnilčik 130
IČO : 17078890
Štatutárny zástupca: Martin Fabián, predseda

z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Cena nehnuteľnosti: je stanovená uznesením obecného zastupiteľstva č. 105-21/6-2024 zo dňa 21. 6. 2024 vo výške 500,-- eur, slovom“ päťsto eur Všetky náklady s prevodom hradí kupujúci.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa , v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Hnilčik považuje že: pozemok a budova pre šport je v bezprostrednej blízkosti futbalového ihriska, ktorého vlastníkom je kupujúca Obec Hnilčik.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku 21. 6. 2024

Vlastimil Novotta
starosta obce