

Zápisnica

z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik konaného dňa
21. 4. 2023

Prítomní: starosta obce: **Vlastimil Novotta**
poslanci: **Mgr. Juraj Berčo**
Marián Fabíny
Mgr. Lívia Ondrejčíková
Mgr. Ľubuša Šajdáková

Ospravedlnení: **Ing. Ján Sobinovský**

Ďalší prítomní: Katarína Novottová – zamestnanec OcÚ
Ing. Božena Gajanová – hlavný kontrolór obce

Verejnnosť: podľa prezenčnej listiny v prílohe

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Program
 - 4.1. Schválenie cien na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu v obci Hnilčik – NÁVRH
 - 4.2. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
 - 4.3. Záverečný účet obce za rok 2022 - NÁVRH
 - 4.4. Komisia na ochranu verejného záujmu – SPRÁVA
 - 4.5. Žiadosť o odpredaj pozemku – SCHVÁLENIE – Ing. Arch. Albert Klein a manž. Ing. Arch. Mária Kleinová – zámer schválený uznesením č. 39-10/3-2023 zo dňa 10. 3. 2023
 - 4.6. Žiadosť o odpredaj pozemku – ZÁMER – Mgr. Lucia Grznár Kormošová a manž. PaedDr. Matúš Grznár, bytom, Hnilčik
 - 4.7. Žiadosť o odpredaj pozemku – ZÁMER – Podracký Marián a manž. Anna bytom Markušovce
 - 4.8. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – NÁVRH
 - 4.9. Zmena členov DHZ, DHZO - NÁVRH
5. Rôzne
6. Uznesenia
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Vlastimil Novotta, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Prítomní poslanci: 4

Ospravedlnení: 1 – Ing. Ján Sobinovský

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdáková

Zapisovateľ: Katarína Novottová

Návrhy starostu, poslancov a hlavného kontrolóra na doplnenie programu z dôvodu, že podklady boli doručené až po uzávierke materiálov k navrhovanému programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Návrhy na doplnenie programu boli predložené zo strany poslanca obecného zastupiteľstva Mgr. Juraja Berča v tomto znení:

4.10. Nenávratný finančný príspevok pre Obecný športový klub Hnilčiek

a zo strany starostu obce Vlastimila Novotu v tomto znení

4.11. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hnilčiek na roky 2023-2023 -
SCHVÁLENIE

Vlastimil Novota, starosta obce, dal hlasovať o doplnení navrhovaného programu v tomto znení:

Schválený PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Program
 - 4.1. Schválenie cien na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu v obci Hnilčiek –
NÁVRH
 - 4.2. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
 - 4.3. Záverečný účet obce za rok 2022 - NÁVRH
 - 4.4. Komisia na ochranu verejného záujmu – SPRÁVA
 - 4.5. Žiadosť o odpredaj pozemku – SCHVÁLENIE – Ing. Arch. Albert Klein a manž. Ing. Arch. Mária Kleinová – zámer schválený uznesením č. 39-10/3-2023 zo dňa 10. 3. 2023
 - 4.6. Žiadosť o odpredaj pozemku – ZÁMER – Mgr. Lucia Grznár Kormošová a manž. PaedDr. Matúš Grznár, bytom, Hnilčiek
 - 4.7. Žiadosť o odpredaj pozemku – ZÁMER – Podracký Marián a manž. Anna bytom Markušovce
 - 4.8. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – NÁVRH
 - 4.9. Zmena členov DHZ, DHZO – NÁVRH
 - 4.10. Nenávratný finančný príspevok pre Obecný športový klub Hnilčiek
 - 4.11. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hnilčiek na roky 2023-2023 -
SCHVÁLENIE
1. Rôzne
6. Uznesenia
7. Záver

Návrh na uznesenie č. 41-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčiek **schvaľuje** návrh predloženého a doplneného programu zasadnutia.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. LubašaŠ ajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia konaného dňa 10. 3. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení zo **IV. zasadnutia OZ**, konaného **10. 3. 2023**

Návrh na uznesenie č. 42-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z **IV. zasadnutia OZ**, konaného **10. 3. 2023**.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdaková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.1. – Schválenie cien na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu v obci Hnilčik – NÁVRH

Vlastimil Novotta, starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva novú vypočítanú cenu vody a oboznámil poslancov, že Obec Hnilčik v súlade so zákonom č. 442/2002, Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmien a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov ako vlastník verejných vodovodov v obci Hnilčik, požiadal prostredníctvom prevádzkovateľa firmu AQUASPIŠ Rudňany, Úrad pre reguláciu sieťových odvetví o schválenie ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom. Vypočítaná maximálna cena za dodávku pitnej vody verejným vodovodom v obci Hnilčik je 0,6323 €/m³ na obdobie od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2027. Po prerokovaní materiálov poslanci navrhli nasledovnú výšku poplatku za odber pitnej vody pre rok 2023 a to:

- občania, chatári a chalupári – paušálny poplatok vo výške 16,--/osoba/vlastník/rok
- občania, chatári a chalupári – vodomery vo výške 0,4706/m³
- podnikatelia – vodomery vo výške 0,4706/m³

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 43-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik **schvaľuje** cenu za dodávku pitnej vody verejným vodovodom v obci Hnilčik pre rok **2023** takto:

- občania, chatári a chalupári – paušálny poplatok vo výške 16,-- eur/osoba/vlastník/rok
- občania, chatári a chalupári – vodomery vo výške 0,4706/m³
- podnikatelia – vodomery vo výške 0,4706/m³
-

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdaková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.2. – Správa nezávislého audítora o overení účtovnej uzávierky

Katarína Novottová, pracovníčka obce Hnilčik, predložila Obecnému zastupiteľstvu obce Hnilčik dôvodovú správu k overovaniu účtovnej závierky za rok 2022 a oboznámila obecné zastupiteľstvo, že povinnosť vyhotovenia výročnej správy ukladá § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení

neskorších zmien a doplnkov účtovným jednotkám, ktoré majú účtovnú závierku overenú audítorom podľa § 19. Obec Hnilčik patrí do uvedenej skupiny účtovných jednotiek. Údaje o hospodárení obce sú uvedené v záverečnom účte, ktorý je obec povinná vypracovať v zmysle § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, takže tieto údaje sa povinne nachádzajú v oboch materiáloch. Vo výročnej správe obce sú okrem údajov o hospodárení aj údaje o iných skutočnostiach týkajúcich sa stavu a vývoja obce (napr. základné geografické, demografické údaje, symboly obce, história,...). Obec má povinnosť zostaviť individuálnu účtovnú závierku. V podmienkach samosprávy musí byť účtovná závierka overená audítorom. Na základe zmluvy o poskytovaní štatutárneho auditu s Ing. Veronikou Kutkovou, audítorkou, bol vykonaný audit účtovnej závierky obce Hnilčik, ktorý obsahuje: Výročnú správu, Individuálnu účtovnú závierku (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky, všetko k 31.12.2022) ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok. Účtovnú závierku overila nezávislá audítorka Ing. Veronika Kutková, audítorka SKAU č. licencie 142, Levočská dolina. Výrok audítora zo správy nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2022 a výrok audítora zo správy k ďalším požiadavkám zákonov a celý zviazaný materiál je k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Hnilčíku.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 44-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku **berie na vedomie**

- Výročnú správu obce Hnilčik za rok 2022
- Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
- Správu k ďalším požiadavkám zákonov
- Individuálnu účtovnú závierku

za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.3. – Záverečný účet obce za rok 2022 - NÁVRH

Katarína Novottová, zamestnanec obce Hnilčik, predložila Obecnému zastupiteľstvu obce Hnilčik NÁVRH záverečného účtu obce Hnilčik a oboznámila ich, že Záverečný účet obce Hnilčik za rok 2022 bol spracovaný podľa ustanovení § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obec je povinná po ukončení rozpočtového roka súhrne spracovať údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu a tento predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu. V záverečnom účte je detailne spracovaný rozbor hospodárenia obce Hnilčik za rok 2022 osobitne za príjmovú a výdavkovú časť. V zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám poslancom Obecného zastupiteľstva v Hnilčíku odborné stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Hnilčik za rok 2022. Podkladom pre spracovanie odborného stanoviska bol Záverečný účet obce Hnilčik za rok 2022, účtovná závierka obce k 31.12.2022 (súvaha, výkaz ziskov a strát za rok 2022, finančný výkaz o plnení rozpočtu k 31.12.2022), ktoré spracovala účtovníčka obecného úradu, súhrnný inventarizačný zápis a kontrolné správy hlavného kontrolóra, ako aj ďalšie stanoviská. Kompletný materiál je k nahliadnutiu na obecnom úrade, prípadne na web stránke obce. Stanovisko k vypracovanému záverečnému účtu doložila aj hlavná kontrolórka obce Hnilčik, Ing. Božena Gajanová, ktorý je prílohou k návrhu. Hlavná kontrolórka obce Hnilčik odporúča poslancom obecného zastupiteľstva schváliť záverečný účet bez výhrad.

Materiál bol poslancom predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie č. 45/1-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2022.

Návrh na uznesenie č. 45/2-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:

1. Záverečný účet a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.
2. Použitie **prebytku** rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **16.988,37 €**.
3. **Tvorbu a použitie peňažných fondov konkrétne:**

a) počiatočný stav	:	38.793,61 €
b) tvorba z prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022	:	16.988,37 €
c) konečný stav	:	55.781,98 €

Hospodársky výsledok – zisk za rok 2022 vo výške 8.883,68 € so sledovaním na účte 428 Ú 22 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia za r. 2022

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.4. – Komisia na ochranu verejného záujmu - SPRÁVA

Na základe zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov Ing. Ján Sobinovský, ako predseda komisie, ustanovenej obecným zastupiteľstvom na ochranu verejného záujmu pri výkone verejnej funkcie zvolal zasadnutie komisie na prekontrolovanie majetkového priznania starostu obce. Predseda komisie predložil obecnému zastupiteľstvu písomnú správu zo zasadnutia predmetnej komisie, ktorá tvorí súčasť tohto rokovacieho materiálu v tomto znení:

Vlastimil Novotta – odovzdal Oznámenie funkcií, zamestnaní a činností a majetkových pomerov ako štatutárny zástupca obce v zákone stanovenej lehote.

Konštatovanie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejnej funkcie je, že Vlastimil Novotta – štatutárny zástupca obce si splnil povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 357/2004 Z. z. a nebolo porušené ustanovenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov.

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 46-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík **berie na vedomie** písomnú informáciu Ing. Jána Sobinovského zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov v tomto znení:

Vlastimil Novotta – odovzdal Oznámenie funkcií, zamestnaní a činností a majetkových pomerov ako štatutárny zástupca obce v zákone stanovenej lehote

Vlastimil Novotta – štatutárny zástupca obce si **splnil** povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 357/2004 Z. z. a **nebolo** porušené ustanovenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Eľubuša Šajdaková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.5. – Žiadosť o odpredaj pozemku – SCHVÁLENIE – Ing. Arch. Albert Klein a manž. Ing. Arch. Mária Kleinová – zámer schválený uznesením č. 39-10/3-2023

Dňa 28. 4. 2022 bola predložená žiadosť zo strany žiadateľa o odpredaj predmetných pozemkových nehnuteľností. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13. 5. 2022 prijalo nasledovne uznesenie :

Uznesenie č. 26-13/5-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík v zmysle ustanovenia §11 ods. 4 písm.a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov neschvaľuje zámer predat' pozemky registra C a to parcely č. C KN 1240/3 a parc. č. C KN 1242.

Dôvod: Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík prehodnotilo predložený materiál a rozhodlo v tomto období nepredávať uvedené parcely, požiadalo vedenie obce o predloženie súpisu parciel v majetku obce, zosumarizovať ho a následne, ak tento nehnuteľný majetok bude pre obec prebytočný, sa týmto predajom môže zaoberať.

Dňa 19. 8. 2022 bola zo strany žiadateľa predložená opätovná žiadosť o prehodnotenie predaja pozemkových nehnuteľností v bezprostrednom okolí rodinného domu. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 26. 8. 2022 prijalo nasledovne uznesenie:

Uznesenie č. 44-26/8-2022

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík berie na vedomie doručené žiadosti o odpredaj pozemkových nehnuteľností a **navrhlo** vyzvať žiadateľa, aby na svoje náklady dal vytýčiť uvedené pozemky priamo v teréne, aby nedošlo k nezrovnalosti a nedorozumeniam z pohľadu k parcele č. C KN 1244, ktorá je vo vlastníctve iných fyzických osôb.

Vzhľadom na skutočnosť, že žiadateľ predložil overený geometrický plán 8/2023 na oddelenie pozemku 1242/2, overený katastrálnym úradom v Spišskej Novej Vsi obecné zastupiteľstvo uznesením č. 39-10/3-2023 zo dňa 10. 3. 2023 schválilo zámer na odpredaj predmetných pozemkových nehnuteľností za cenu 5—eur/m². Zámer je zverejnený na web stránke obce až do doby schválenia odpredaja pozemkových nehnuteľností.

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 47-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčík podľa §9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 19, čl. II, §5 ods. j **schvaľuje** spôsob prevodu a prevod pozemku:

- parc. č. C KN 1242/1 ako orná pôda vo výmere 78 m² v k. ú. Hnilčík, zapísaná na LV č. 1
- parc. č. C KN 1240/3 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 268 m² v k.ú. Hnilčík, zapísaná na LV č. 1

pre **kupujúcich**:

Meno a priezvisko: **Ing. Arch. Albert Klein**

Trvale bytom: **Komenského 2088/17, Spišská Nová Ves**

Štátne občianstvo: **SR**

a manž.

Meno a priezvisko: **Ing. Arch. Mária Kleinová**
Trvale bytom: **Komenského 2088/17, Spišská Nová Ves**
Štátne občianstvo: **SR**

z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Cena nehnuteľností je stanovená vo výške 5,- €/m² t. j. 346,- eur. Všetky náklady s prevodom hradí žiadateľ.

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú dané tým, že p. Ing. arch. Albert Klein s manž. Máriou si chcú majetkovoprávne vysporiadať pozemky v bezprostrednej blízkosti rodinného domu, ktorý je v ich bezpodielovom vlastníctve. Obec Hnilčik sa rozhodla prediť predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je aj skutočnosť, že pre obec sú predmetné nehnuteľnosti nevyužiteľné, nachádzajú sa v bezprostrednom okolí rodinného domu č. súp. 2009, nachádzajúceho sa na parc. č. C KN 1241 a sú bezprostredne príslahlé k pozemku, na ktorom je postavený uvedený rodinný dom.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.6. – Žiadosť o odpredaj pozemku – ZÁMER – Mgr. Lucia Grznár Kormošová a manž. PaedDr. Matúš Grznár, bytom Hnilčik

Vlastimil Novotta, starosta obce, predložil poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť zo dňa 27. 1. 2023 zo strany žiadateľov o odpredaj týchto pozemkových nehnuteľností:

- parcela č. C KN 1640 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1774 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1
- parc. č. C KN 1641/1 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1447 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1

pre žiadateľov PaedDr. Matúš Grznár a manž. Ing. Lucia Grznár Kormošová, obidvaja bytom Hnilčik č. d. 161. Žiadatelia boli dňa 27. 1. 2023 listom informovaní, že ich žiadosť bola zaevidovaná a bude predložená na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Vzhľadom na to, že uvedené parcely nie je možné prediť z dôvodov hodných osobitného zreteľa, zo strany žiadateľov bol vypracovaný znalecký posudok na určenie hodnoty pôdy, ktorý doložili.

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali predloženú žiadosť a vzhľadom na to, že parc. č. C KN je príslahlá k parcela č. C KN, ktorej výlučným vlastníkom je Ing. Ján Rímsky doporučilo, aby žiadateľka predložila overený súhlas uvedeného vlastníka, že nemá záujem o parcelu, ktorá je predmetom schvaľovania na odpredaj. Po predložení súhlasu bude zámer na odpredaj pozemku zverejnený na webovom sídle obce.

Návrh na uznesenie č. 48-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik **berie na vedomie** doručенú žiadosť na odpredaj parcely č. C KN 1640 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1774 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1 a parc. č. C KN 1641/1 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1447 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľov PaedDr. Matúš Grznár a manž. Ing. Lucia Grznár Kormošová, obidvaja bytom Hnilčik č. d. 161 a **schvaľuje** zámer na odpredaj pozemkových nehnuteľností. Jedná sa o prevod vlastníctva majetku obce Hnilčik na žiadateľov PaedDr. Matúša Grznára a manž. Lucie Grznár Kormošovej, obidvaja bytom Hnilčik č. d. 161 Ves, parcely č. C KN 1640 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1774 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1 a parc. č. C KN 1641/1 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1447 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1 a to priamym predajom podľa predloženého znaleckého posudku č. 42/2023, vyhotoveného Ing. Pavlom Morihladkom, Hviezdoslavova 446/8, 052 01 Spišská Nová Ves, evidenčné číslo 915 406.

Všeobecná hodnota pozemkových nehnuteľností určená znaleckým posudkom: 4,098106 eur/m²Cena za predávané nehnuteľnosti určená obecným zastupiteľstvom: 5,--/m²

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.7. – Žiadosť o odpredaj pozemku Podracký Marián a manž. Anna, bytom Markušovce–ZÁMER

Vlastimil Novotta, starosta obce, predložil poslancom obecného zastupiteľstva doručенú žiadosť od žiadateľov Mariána Podrackého a manž. Anny, bytom Markušovce o odpredaj pozemkovej nehnuteľnosti v k. ú. Obce Hnilčik, novovytvorenej parcely č C KN č. 1685/4 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 78 m². Parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 29/023 na oddelenie pozemku p. č. C KN 1685/4, vyhotoveného geodetom Ing. Jurajom Fabianom a na katastrálnom úrade overenom Ing. Danielou Gáľovou. Predmetná parcela je v bezprostrednej blízkosti parcely č. C KN 1686, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Na parcele č. C KN 1686 by chceli v blízkej budúcnosti postaviť rodinný dom. Pre obec sú tieto pozemky nevyužiteľné. Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Uznesenie č. 49-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik **berie na vedomie** predmetnú žiadosť na odpredaj novovytvorenej parcely č. C KN 1685/4 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 78 m² v k. ú. Hnilčik zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľov Mariána Podrackého a manž. Annu, obidvaja bytom SNP 481/9, Markušovce a **schvaľuje** zámer na odpredaj pozemkovej nehnuteľnosti. Jedná sa o prevod vlastníctva majetku obce Hnilčik na žiadateľov Mariána Podrackého a manž. Annu, obidvaja bytom SNP 481/9, Markušovce, novovytvorenú parc. Č. C KN 1685/4 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 78 m² v k. ú. Hnilčik, zapísanú na LV č. 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom kúpna cena za uvedený pozemok bude 5,-- eur/m².

Dôvody hodného osobitného zreteľa sú dané tým, že p. Marián Podracký a manž. Anna si chcú majetkovoprávne vysporiadať pozemky v bezprostrednej blízkosti parcely č. C KN 1686, ktorá je v ich bezpodielovom spoluvlastníctve. Na uvedenej parcele by chceli v blízkej budúcnosti postaviť rodinný dom. Obec Hnilčik sa rozhodla predať pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je aj skutočnosť, že pre obec je predmetný pozemok nevyužiteľný, nachádza sa v bezprostrednom okolí parcely č. 1686, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.8. – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - NÁVRH

Dňa 14. 3. 2023 boli na obecný úrad doručené žiadosti p. Ing. Mariána Hönscha a manž. Soňu Hönsch, obidvaja trvale bytom J. Wolкера 2238/37, Spišská Nová Ves, vlastníkov nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687. Menovaní pripravujú zámer na výstavbu rodinného domu a prístupu na pozemok, parcela č. C KN 1567/2 v obci Hnilčiek Vzhľadom na skutočnosť, že elektrická prípojka, vodovodná prípojka a stavba mosta k pripravovanej novostavbe prechádza cez obecný pozemok na pozemok žiadateľov, predkladajú obecnému zastupiteľstvu túto žiadosť.

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 50-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčikberie na vedomie predmetné žiadosti o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena (voda, most,elektrina) pre žiadateľov Ing. Mariána Hönscha a manž. Soňu Hönsch, obidvaja trvale bytom J. Wolкера 2238/37, Spišská Nová Ves, vlastníkov nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687 **aschvaľuje** uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu pripravovaného zámeru novostavby rodinného domu v obci Hnilčiek. Budúci povinný z vecného bremena – obec Hnilčiek je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parc. č. C-KN 1648 – vodná plocha o výmere 3.114 m², v katastrálnom území Hnilčiek, zapísaného na liste vlastníctva č. 1055, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, Katastrom.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok účastníkov zmluvy – budúceho povinného z vecného bremena a budúcich oprávnených z vecného bremena, uzatvoriť v lehote 30 dní po doložení vypracovaného geometrického plánu, ktorým bude stavba domu, elektrická prípojka a vodovodná zameraná v rozsahu tohto zamerania zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude právo s povahou in rem spočívajúce v:

- a) Prístupe na pozemok, par. Č. 1567/2 v obci Hnilčiek cez most k novostavbe rodinného domu, jeho následné užívanie, prevádzkovanie, opravy a údržbu na pozemku parc. č. C-KN 1648, v katastrálnom území Hnilčiek, zapísanom na liste vlastníctva č. 1055, v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka tejto novostavby rodinného domu postaveného na pozemku – dnešnej parcele C-KN č. 1648 v k.ú. Hnilčiek a v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687, k.ú. Hnilčiek,
- b) práve vybudovať a viesť elektrickú prípojku k novostavbe rodinného domu, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu na pozemku parc. č. C-KN 1648, v katastrálnom území Hnilčiek, zapísanom na liste vlastníctva č. 1055, v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka tejto novostavby rodinného domu postaveného na pozemku – dnešnej parcele C-KN č. 1648 v k.ú. Hnilčiek a v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687, k.ú. Hnilčiek,
- c) práve vybudovať a viesť vodovodnú prípojku k novostavbe rodinného domu, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu na pozemku parc. č. C-KN 1648, v katastrálnom území Hnilčiek, zapísanom na liste vlastníctva č. 1055, v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka tejto novostavby rodinného domu postaveného na pozemku – dnešnej parcele C-KN č. 1648 v k.ú. Hnilčiek a v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687, k.ú. Hnilčiek

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Eubuša Šajdaková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 4.9. – Zmena členov DHZ, DHZO - NÁVRH

Uznesením č. 27-26/4-2019 zo dňa 26. 4. 2019 obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku schválilo občanov ako členov DHZO. Vzhľadom na zmeny v mennom zozname členov, Juraj Ondrejčík, ako predseda DHZ predložil návrh na obnovu členov.

Materiál bol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 51-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku **schvaľuje** nový zoznam členov hasičských jednotiek (DHZ, DHZO) v tomto zložení: Čarnický Miroslav st., Čarnický Miroslav ml., Kellner Branislav, Ondrejčík Mário, Ondrejčík Juraj, Kellner Dávid, Roth Rastislav, Murgač Štefan, Novotta Maroš, Dimitrov Peter, Novotta Peter, Murgač Branislav, Dula Roman, Sedlák Dušan, Matúš Jakub, Kondula Tomáš, Smorada Tomáš, Kačír Matej, Jablonský Tomáš

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu č. 4.10 - Nenávratný finančný príspevok pre Obecný športový klub

Mgr. Juraj Berčo, poslanec obecného zastupiteľstva v Hnilčíku požiadal starostu obce Hnilčík Vlastimila Novottu o podanie informácie ohľadom poskytnutia nenávratného finančného príspevku zo strany obce pre Obecný športový klub. Starosta obce poskytol nasledovnú informáciu:

- uznesením č. 35-10/3-2023 bol Obecnému športovému klubu v obci Hnilčík schválený nenávratný finančný príspevok zo strany obce na rok 2023 vo výške 3.500,-- eur
- dňa 15. 3. 2023 bola zo strany obce vyhotovená a starostom obce podpísaná Zmluva č. 1/2023 o poskytnutí finančného príspevku
- zmluva bola zaslaná na podpis predsedovi Obecného športového klubu Hnilčík p. Františkovi Fabiánovi
- zmluva do dnešného dňa nebola zo strany OŠK Hnilčík podpísaná a nebola doručená v jednom vyhotovení starostovi obce aj napriek tomu, že začala futbalová sezóna

Poslanci prerokovali vzniknutú situáciu a zhodli sa na zrušení uznesenia o poskytnutí nenávratného príspevku s možnosťou znovu prerokovania v priebehu kalendárneho roka na základe znovu podanej žiadosti zo strany Obecného športového klubu.

Návrh na uznesenie č. 52-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku **ruší** uznesenie č. 35-10/3-2023 o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre obecný športový klub v Hnilčíku z dôvodu nepodpísania a nedoručenia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 1/2023 zo dňa 15. 3. 2023 zo strany Obecného športového klubu Hnilčík.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu č. 4.11 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hnilčik na roky 2023-2023 - SCHVÁLENIE

Vlastimil Novotta, starosta obce informoval poslancov OZ, že dňa 29. 4. 2022, uznesením č. 19-29/4-2022 boli prijaté nasledovné:

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik

1. **berie na vedomie** potrebu vypracovania PHSR obce Hnilčik na roky 2023 – 2027 a Komunitného plánu obce Hnilčik na roky 2023 – 2027,
2. **schvaľuje pracovnú skupinu v zložení:** Ing. Eva Malecová, Ing. Marián Jančura CSc., Beáta Antošová, Mgr. Juraj Berčo, Vlastimil Novotta, Mgr. Lívia Ondrejčíková a Mgr. Ľubuša Šajdákova,
3. **schvaľuje riadiacu skupinu v zložení:** Ľubomír Kačír – starosta obce, poslanci OZ: Beáta Antošová, Mgr. Juraj Berčo, Vlastimil Novotta, Mgr. Lívia Ondrejčíková a Mgr. Ľubuša Šajdákova a hlavný kontrolór obce Ing. Božena Gajanová.

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce (PHSR) je strategický, resp. strednodobý rozvojový dokument (5-7 rokov). Má byť nositeľom rozvojovej politiky obce, predstav jej vedenia a obyvateľov o smerovaní rozvoja obce. Spracovaním PHSR dá obec najavo záujem o svoju budúcnosť, ako aj o budúcnosť svojich obyvateľov, pričom v podobe dokumentu PHSR získava obec nástroj na aktívne riadenie rozvoja založené na iniciovaní potrebných a žiaducich zmien. Jasné stanovenie rozvojových priorít umožní obci realizovať dlhodobý rozvoj založený na cielenej stratégii a nie na náhlych, nekoordinovaných rozhodnutiach. Ide o dokument, ktorý má mať charakter otvorenej, flexibilnej koncepcie, schopnej reagovať na aktuálne zmeny východiskových podmienok. Aby bol PHSR skutočne živým dokumentom, musí byť permanentne aktualizovaný. PHSR obce poskytuje komplexný pohľad na súčasný stav hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce a stanovuje strategické ciele, rozvojové priority a strategické oblasti v súlade s cieľmi Národného strategického referenčného rámca Slovenskej republiky na roky 2007 - 2013 a PHSR samosprávneho kraja.

Komunitný plán obce Hnilčik je základný programový dokument, ktorý definuje a určuje ciele a smerovanie sociálnej politiky obce: spoločná vízia obce, poskytovateľov sociálnych služieb, zástupcov verejnej správy a prijímateľov sociálnych služieb spracovaný z dostupných informácií o potrebách obyvateľov v sociálnych službách, z národných, regionálnych a medzinárodných dokumentov v tejto oblasti.

Cieľom dokumentu je efektívny, transparentný, dostupný nástroj na plánovanie, riadenie, poskytovanie a rozvoj kvalitných sociálnych služieb na území obce.

Vzhľadom na skutočnosť, že PHSR obce Hnilčik na roky 2023-2026 bol vypracovaný a dokončený, predložil poslancom obecného zastupiteľstva tento dokument na posúdenia schválenie.

Materiál nebol poslancom obecného zastupiteľstva predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

Návrh na uznesenie č. 53-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku **berie na vedomie** predložený Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hnilčik na roky 2023 -2026 a **schvaľuje** jeho znenie v predloženej podobe.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

K bodu 5. – Rôzne

Nebol žiadny bod prejednávania.

K bodu 6. – Uznesenia

V prílohe zápisnice.

K bodu 7. – Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal(a) Katarína Novottová

Vlastimil Novotta
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Lívia Ondrejčíková

.....

Mgr. Ľubúša Šajdáková

.....

Prílohy:

Prezenčná listina

Návrh programu zasadnutia

Návrhy uznesení OZ s prílohami

Uznesenia

UZNESENIA
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik konaného dňa
21. 4. 2023

Uznesenie č. 41-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

Schválenie návrhu programu

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik

schvaľuje

návrh predloženého a doplneného programu zasadnutia.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabiny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský,

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 42-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení zo zasadnutia konaného dňa 27.1.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení zo **IV. zasadnutia OZ**, konaného **10. 3. 2023**

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabiny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdákova
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský,

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 43-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

K bodu 4.1. – Schválenie cien na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu v obci Hnilčik – NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik

schvaľuje

cenu za dodávku pitnej vody verejným vodovodom v obci Hnilčik pre rok **2023** takto:

- občania, chatári a chalupári – paušálny poplatok vo výške 16,-- eur/osoba/vlastník/rok
- občania, chatári a chalupári – vodomery vo výške 0,4706/m³
- podnikatelia – vodomery vo výške 0,4706/m³

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 44-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

K bodu 4.2. – Správa nezávislého audítora o overení účtovnej uzávierky

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku

berie na vedomie

- Výročnú správu obce Hnilčik za rok 2022
- Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
- Správu k ďalším požiadavkám zákonov
- Individuálnu účtovnú závierku

za obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubúša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 45-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

K bodu 4.3. – Záverečný účet obce za rok 2022 - NÁVRH

Uznesenie č. 45/1-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2022.

Uznesenie č. 45/2-21/4-2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

1. Záverečný účet a celoročné hospodárenie **bez výhrad.**
2. Použitie **prebytku** rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **16.988,37 €.**
3. **Tvorbu a použitie peňažných fondov konkrétne:**

a) počiatočný stav	: 38.793,61 €
b) tvorba z prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022	: 16.988,37 €
c) konečný stav	: 55.781,98 €

Hospodársky výsledok – zisk za rok 2022 vo výške 8.883,68 € so sledovaním na účte 428 Ú 22 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia za r. 2022

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuška Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 46-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

K bodu 4.4. – Komisia na ochranu verejného záujmu - SPRÁVA

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik

berie na vedomie

pisomnú informáciu Ing. Jána Sobinovského zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov v tomto znení:

Vlastimil Novotta – odovzdal Oznámenie funkcií, zamestnaní a činností a majetkových pomerov ako štatutárny zástupca obce v zákone stanovenej lehote

Vlastimil Novotta – štatutárny zástupca obce si **splnil** povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 357/2004 Z. z. a **nebolo** porušené ustanovenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ebuša Šajdaková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 47-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

K bodu 4.5. – Žiadosť o odpredaj pozemku – SCHVÁLENIE – Ing. Arch. Albert Klein a manž. Ing. Arch. Mária Kleinová – zámer schválený uznesením č. 39-10/3-2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik podľa §9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 19, čl. II, §5 ods. j

schvaľuje

spôsob prevodu a prevod pozemku:

- parc. č. C KN 1242/1 ako orná pôda vo výmere 78 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1
- parc. č. C KN 1240/3 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 268 m² v k.ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1

pre kupujúcich:

Meno a priezvisko: **Ing. Arch. Albert Klein**
Trvale bytom: **Komenského 2088/17, Spišská Nová Ves**
Štátne občianstvo: **SR**

a manž.

Meno a priezvisko: **Ing. Arch. Mária Kleinová**
Trvale bytom: **Komenského 2088/17, Spišská Nová Ves**
Štátne občianstvo: **SR**

z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Cena nehnuteľností je stanovená vo výške 5,- €/m² t. j. 346,-- eur. Všetky náklady s prevodom hradí žiadateľ.

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú dané tým, že p. Ing. arch. Albert Klein s manž. Máriou si chcú majetkovoprávne vysporiadať pozemky v bezprostrednej blízkosti rodinného domu, ktorý je v ich bezpodielovom vlastníctve. Obec Hnilčik sa rozhodla predať predmetné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je aj skutočnosť, že pre obec sú predmetné nehnuteľnosti nevyužiteľné, nachádzajú sa v bezprostrednom okolí rodinného domu č. súp. 2009, nachádzajúceho sa na parc. č. C KN 1241 a sú bezprostredne priľahlé k pozemku, na ktorom je postavený uvedený rodinný dom.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ebuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 48-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

K bodu 4.6. – Žiadosť o odpredaj pozemku – ZÁMER – Mgr. Lucia Grznár Kormošová a manž. PaedDr. Matúš Grznár, bytom Hnilčik

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčik

berie na vedomie

doručenú žiadosť na odpredaj parcely č. C KN 1640 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1774 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1 a parc. č. C KN 1641/1 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1447 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľov PaedDr. Matúš Grznár a manž. Ing. Lucia Grznár Kormošová, obidvaja bytom Hnilčik č. d. 161 a

schvaľuje

zámer na odpredaj pozemkových nehnuteľností. Jedná sa o prevod vlastníctva majetku obce Hnilčik na žiadateľov PaedDr. Matúša Grznára a manž. Lucie Grznár Kormošovej, obidvaja bytom Hnilčik č. d. 161 Ves, parcely č. C KN 1640 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1774 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1 a parc. č. C KN 1641/1 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 1447 m² v k. ú. Hnilčik, zapísaná na LV č. 1 a to priamym predajom podľa predloženého znaleckého posudku č. 42/2023, vyhotoveného Ing. Pavlom Morihladkom, Hviezdoslavova 446/8, 052 01 Spišská Nová Ves, evidenčné číslo 915 406.

Všeobecná hodnota pozemkových nehnuteľností určená znaleckým posudkom: 4,098106 eur/m² Cena za predávané nehnuteľnosti určená obecným zastupiteľstvom: 5,--/m²

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ebuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 49-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčiek
21. 4. 2023

K bodu 4.7. – Žiadosť o odpredaj pozemku Podracký Marián a manž. Anna, bytom Markušovce–ZÁMER

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčiek

berie na vedomie

predmetnú žiadosť na odpredaj novovytvorenej parcely č. C KN 1685/4 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 78 m² v k. ú. Hnilčiek zapísaná na LV č. 1 pre žiadateľov Mariána Podrackého a manž. Annu, obidvaja bytom SNP 481/9, Markušovce a

schvaľuje

zámer na odpredaj pozemkovej nehnuteľnosti. Jedná sa o prevod vlastníctva majetku obce Hnilčiek na žiadateľov Mariána Podrackého a manž. Annu, obidvaja bytom SNP 481/9, Markušovce, novovytvorenú parc. Č. C KN 1685/4 ako trvalý trávnatý porast vo výmere 78 m² v k. ú. Hnilčiek, zapísanú na LV č. 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom kúpna cena za uvedený pozemok bude 5,-- eur/m².

Dôvody hodného osobitného zreteľa sú dané tým, že p. Marián Podracký a manž. Anna si chcú majetkovoprávne vysporiadať pozemky v bezprostrednej blízkosti parcely č. C KN 1686, ktorá je v ich bezpodielovom spoluvlastníctve. Na uvedenej parcele by chceli v blízkej budúcnosti postaviť rodinný dom. Obec Hnilčiek sa rozhodla predať pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je aj skutočnosť, že pre obec je predmetný pozemok nevyužiteľný, nachádza sa v bezprostrednom okolí parcely č. 1686, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ebuša Šajdaková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 50-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčiek
21. 4. 2023

K bodu 4.8. – Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo obce Hnilčiek

berie na vedomie

predmetné žiadosti o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena (voda, most, elektrina) pre žiadateľov Ing. Mariána Hönscha a manž. Soňu Hönsch, obidvaja trvale bytom J. Wolkera 2238/37, Spišská Nová Ves, vlastníkov nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687 a

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu pripravovaného zámeru novostavby rodinného domu v obci Hnilčiek. Budúci povinný z vecného bremena – obec Hnilčiek je vlastníkom nehnuteľností – pozemku parc. č. C-KN 1648 – vodná plocha o výmere 3.114 m², v katastrálnom území Hnilčiek, zapísaného na liste vlastníctva č. 1055, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, Katastrom.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok účastníkov zmluvy – budúceho povinného z vecného bremena a budúcich oprávnených z vecného bremena, uzatvoriť v lehote 30 dní po doložení vypracovaného geometrického plánu, ktorým bude stavba domu, elektrická prípojka a vodovodná zameraná v rozsahu tohto zamerania zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude právo s povahou in rem spočívajúce v:

- a) Prístupe na pozemok, par. Č. 1567/2 v obci Hnilčik cez most k novostavbe rodinného domu, jeho následné užívanie, prevádzkovanie, opravy a údržbu na pozemku parc. č. C-KN 1648, v katastrálnom území Hnilčik, zapísanom na liste vlastníctva č. 1055, v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka tejto novostavby rodinného domu postaveného na pozemku – dnešnej parcele C-KN č. 1648 v k.ú. Hnilčik a v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687, k.ú. Hnilčik,
- b) práve vybudovať a viesť elektrickú prípojku k novostavbe rodinného domu, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu na pozemku parc. č. C-KN 1648, v katastrálnom území Hnilčik, zapísanom na liste vlastníctva č. 1055, v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka tejto novostavby rodinného domu postaveného na pozemku – dnešnej parcele C-KN č. 1648 v k.ú. Hnilčik a v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687, k.ú. Hnilčik,
- c) práve vybudovať a viesť vodovodnú prípojku k novostavbe rodinného domu, jej následné prevádzkovanie, opravy a údržbu na pozemku parc. č. C-KN 1648, v katastrálnom území Hnilčik, zapísanom na liste vlastníctva č. 1055, v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka tejto novostavby rodinného domu postaveného na pozemku – dnešnej parcele C-KN č. 1648 v k.ú. Hnilčik a v prospech každého vlastníka alebo spoluvlastníka nehnuteľností – pozemkov parc. č. C-KN 1567/2, C-KN 1567/3, C-1673, zapísanými na liste vlastníctva č. 687, k.ú. Hnilčik

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ľubuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

Uznesenie č. 51-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023

K bodu 4.9. – Zmena členov DHZ, DHZO - NÁVRH

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku

schvaľuje

nový zoznam členov hasičských jednotiek (DHZ, DHZO) v tomto zložení: Čarnický Miroslav st., Čarnický Miroslav ml., Kellner Branislav, Ondrejčík Mário, Ondrejčík Juraj, Kellner Dávid, Roth Rastislav, Murgač Štefan, Novotta Maroš, Dimitrov Peter, Novotta Peter, Murgač Branislav, Dula Roman, Sedlák Dušan, Matúš Jakub, Kondula Tomáš, Smorada Tomáš, Kačír Matej, Jablonský Tomáš

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ebuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

**Uznesenie č. 52-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023**

K bodu č. 4.10 - Nenávratný finančný príspevok pre Obecný športový klub

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku

ruší

uznesenie č. 35-10/3-2023 o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre obecný športový klub v Hnilčíku z dôvodu nepodpísania a nedoručenia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 1/2023 zo dňa 15. 3. 2023 zo strany Obecného športového klubu Hnilčik.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ebuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

V Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce

**Uznesenie č. 53-21/4-2023
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hnilčik
21. 4. 2023**

**K bodu č. 4.11 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hnilčik na roky 2023-2023 -
SCHVÁLENIE**

Obecné zastupiteľstvo v Hnilčíku **berie na vedomie** predložený Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Hnilčik na roky 2023 -2026 **a schvaľuje** jeho znenie v predloženej podobe.

Hlasovanie	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Mgr. Juraj Berčo, Marián Fabíny, Mgr. Lívia Ondrejčíková, Mgr. Ebuša Šajdáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasovali:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Ján Sobinovský

Hnilčíku, 21. 4. 2023

Vlastimil Novotta
starosta obce