

ZOZNAM PRÍLOH

ARCHITEKTÚRA

textová časť

SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

ROZPOČET

výkresová časť

01 SITUÁCIA

M 1: 500

02 PÔDORYS A REZ KROVU

M 1: 100

03 PÔDORYS STRECHY

M 1: 100

04 POHLADY

M 1: 150

05 POHLADY

M 1: 150

STATIKA

BLEZKOZVOD

Schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
Obce Hnilčik - stavebného úraduč. 70 - OcU / 2016
zo dňa 17. 02. 2016

V Hnilčíku dňa 17. 02. 2016

podpis

OPRAVA OBECNEJ BUDOVY HNILČÍK

Projektová dokumentácia na stavebných úprav

Investor:

Obec Hnilčik

Zhotoviteľ:

ATELIÉR – projektové združenie
Fabiniho 23, 052 01 Spišská Nová Ves
Ing. Pavol Cmorej
Ing. Zuzana Čemanová

Miesto stavby:

Hnilčik
k. ú. Hnilčik, č. p. 109/5



paré

1

Spišská Nová Ves, 02/2016

SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

1. ZÁKLADNÉ IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Stavba:	Oprava obecnej budovy Hnilčiek
Druh stavby:	Stavebné úpravy
Miesto stavby:	Hnilčiek č. p. (CKN) 109/5
Investor:	Obec Hnilčiek
Zhotoviteľ:	ATELIÉR – projektové združenie Fabiniho 23, 052 01 Spišská Nová Ves Ing. Pavol Cmorej autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 0119*A*1 Ing. Zuzana Čemanová
Dátum:	2 / 2016

2. BILANCIA PLÔCH

Plocha strešného plášťa :	335 m ²
Plocha obloženia obvodovej steny :	69,6 m ²
Plocha zrubového obvodového plášťa budovy :	526 m ²

3. ÚČEL STAVBY A STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA

Na základe požiadavky investora je navrhovaná obnova objektu obecnej budovy v Hnilčíku, v ktorej je umiestnená materská škola a obecné múzeum. Budova bola postavená v tridsiatich rokoch minulého storočia. Jedná sa o nepodpivničenú, dvojpodlažnú budovu, pokrytú valbovou strechou. Tento objekt je zaradený do zoznamu ako národná kultúrna pamiatka.

Zámerom projektu je obnova tohto objektu, ktorá spočíva vo výmene plášťa strechy, nových náterov drevených stien a okien, prevedenie nových klampiarskych konštrukcií a blezkovodu.

Objekt je drevenej zrubovej konštrukcie, pôdorysu obdĺžnikových rozmerov 24,250 m x 8,70 m. Sokel je vymurovaný z kameňa, konkrétne z pieskovca pravdepodobne na vápennú maltu. Vrchná stavba je vyviazaná z pomerne dlhých, kresaním upravovaných trámov prierezu 190/190mm, spájaných na nárožniach na rybinu bez prečnelkov. Hranoly zrubu sú na seba prosto ukladané na takzvanú nulovú škáru. Z vnútornej strany sú obvodové steny prelatované a omietnuté. Pričné steny domu, ako aj deliace priečky a stropy sú z pozdĺžnymi obvodovými stenami vzájomne previazané. Stropy sú drevené trámové a s omietnutými podhl'admi.

Bolo zistené, že na niektorých miestach zrubu /JZ nárožie zrubu/ bude potrebné vymeniť prehnité zrubové trámy. Drevo trámových zrubov je povrchovo zvetralé, impregnácia dreva je už „dožitá“, a dochádza k rozkladaniu povrchu reziva. Aby nedochádzalo k podmáčaniu obvodových stien a sokla, bude potrebné odpadové zvody zo strechy napojiť na dažďovú kanalizáciu a oviesť dažďovú vodu do potoka.

Budova má v súčasnosti valbovú strechu, pokrytú azbestocementovou šablónou. Sklon strechy je 40 stupňov. Krytina je na severnom a východnom sklone skladaná do dvojfarebného vzoru. Plášť strechy bude kompletne vymenený. Drevený krov budovy je v dobrom stave, treba však previesť na ňom nové konzervačné nátery.

4. ASANÁCIE

- asanovanie azbestocementovej šablóny spolu s dreveným latovaním
- asanovanie existujúceho blezkozvodu na streche
- asanovanie klampiarskych výrobkov na streche a fasáde
- očistenie drevenej zrubovej fasády
- asanovanie prehnitých trámov na fasáde
- pri búracích prácach dodržiavať pravidlá BOZP .Pri prácach na streche používajte bezpečnostné lano a obuv s mäkkou podrážkou
- okolie objektu zabezpečiť proti vstupu nepovolaných osôb

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY

- | | |
|------------------------|----------------|
| ▪ Začiatok realizácie: | > júl 2016 |
| ▪ Ukončenie stavby: | > október 2016 |
| ▪ Lehota výstavby: | > 4 mesiace |

6. KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

FASÁDA

Objekt je zhotovený z drevenej zrubovej fasády ,položenej na vymurovanej kamennej časti. Odstrániť pôvodné oplechovanie soklovej časti a nahradiť novým.Zvetrávaním poškodené časti sokla podľa potreby premurovať, prípadne spevniť hĺbkovým vyškárovaním.

Na fasáde bude potrebné vymeniť prehnité zrubové trámy na JV nároží zrubu. Zrubová konštrukcia by mala byť opravená tak, že poškodené trámy budú podľa potreby postupne vymieňané za trámy nové./viď statika/ nové a pôvodné trámy zrubu stykovať polovičným preplátovaním dl.250 mm, zafixovaným šikmo hnanými prútmi.styky robiť striedavo,odstupňovane, nie v jednej línii.

Všetky drevené prvky zrubovej fasády a okien je potrebné jemne prebrúsiť ,aby sa odstámili všetky nesúdržné časti starého náteru. Potom prebehne impregnácia a následne ošetriť medzináterom a vrchným pigmentovým náterom . konzervácia starého a nového dreva je potrebná aj v samotných stykoch. Farebnosť náteru určí pracovník KPÚ.

STRECHA

Strechu pokrýva azbestocementová šablóna strešná krytina o sklone 40 stupňov. Celková plocha strešnej krytiny je cca 335 m2. Pri výmene za vlákno-cementovú novú šablónu rozmerov 400 x 400 mm, bude potrebné vymeniť aj súčasné latovanie za nové. Krytina je na severnom a východnom sklone skladaná do dvojfarebného vzoru. Pri pokladaní dodržať existujúce polozenie skladanej krytiny. Farebnosť šablóny určí pracovník KPÚ. Na okrajoch strechy po celom obvode umiestniť odkvapový plech,vrátane lapačov snehu,kontralat a paropriep.fólie.

Drevený krov je v dobrom technickom stave, bude ho však potrebné natrieť protipožiarnym náterom napr. Pyronitom a impregnačným náterom proti hubám a škodcom napr. Bochemitom.

KLAMPIARSKÉ VÝROBKY

Klampiarske výrobky sú navrhované z pozinkovaného plechu hr. 0,6 mm. Klampiarske prvky na streche je vhodné previesť aj z farbeného pozinkovaného plechu ,odtieňom príbuzným so

strešnou krytinou. Dažďové odpadové rúry budú zaústené do existujúcej dažďovej kanalizácie cez lapač strešných splavenín a zvedené do blízkeho potoka.

BLEZKOZVOD

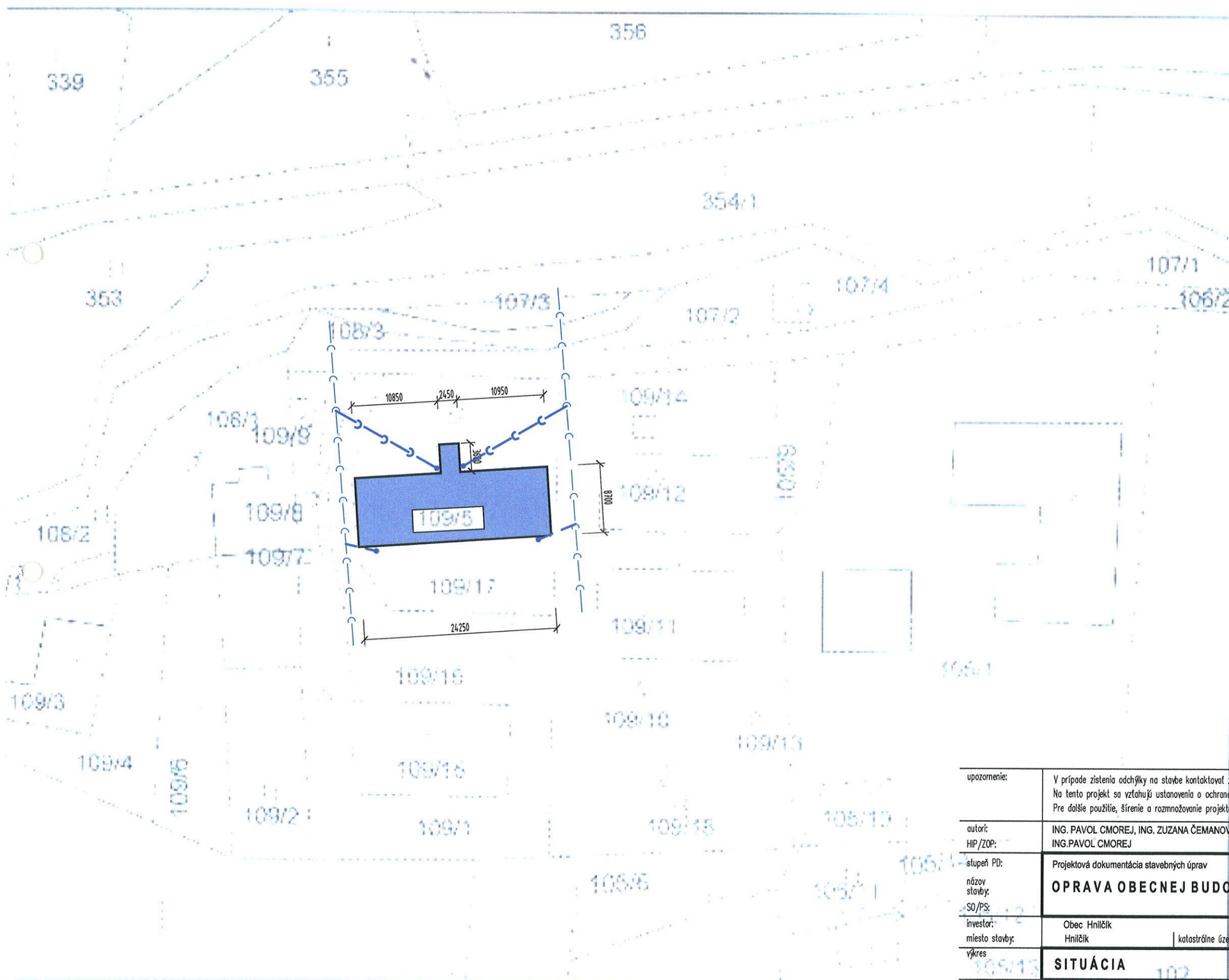
Blezkozvod je potrebné spätne namontovať a napojiť na existujúce zvody na fasáde budovy. Na okrajoch hrebeňa strechy a v strede namontovať lapacie tyče blezkozvodu. Odkvapový žľab prepojiť so zvodmi bezkozvodu odkvapovými svorkami. Po ukončení prác vykonať odbornú prehliadku blezkozvodného zariadenia.

Pri nadstavbe strechy dodržiavať bezpečnostné predpisy -PRÁCE VO VÝŠKACH -!

Vypracovala : Ing.Čemanová , 05.02.2016

Oznámení
Schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
Obce Hnilčik - stavebného úradu
č. 70-061-2016
zo dňa 17.02.2016
V Hnilčiku dňa 17.02.2016
poučenie





Schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
Obce Hnilčík - stavebného úradu
č. 70-Deč/2016
zo dňa 17.02.2016
V Hnilčíku dňa 17.02.2016
podpis

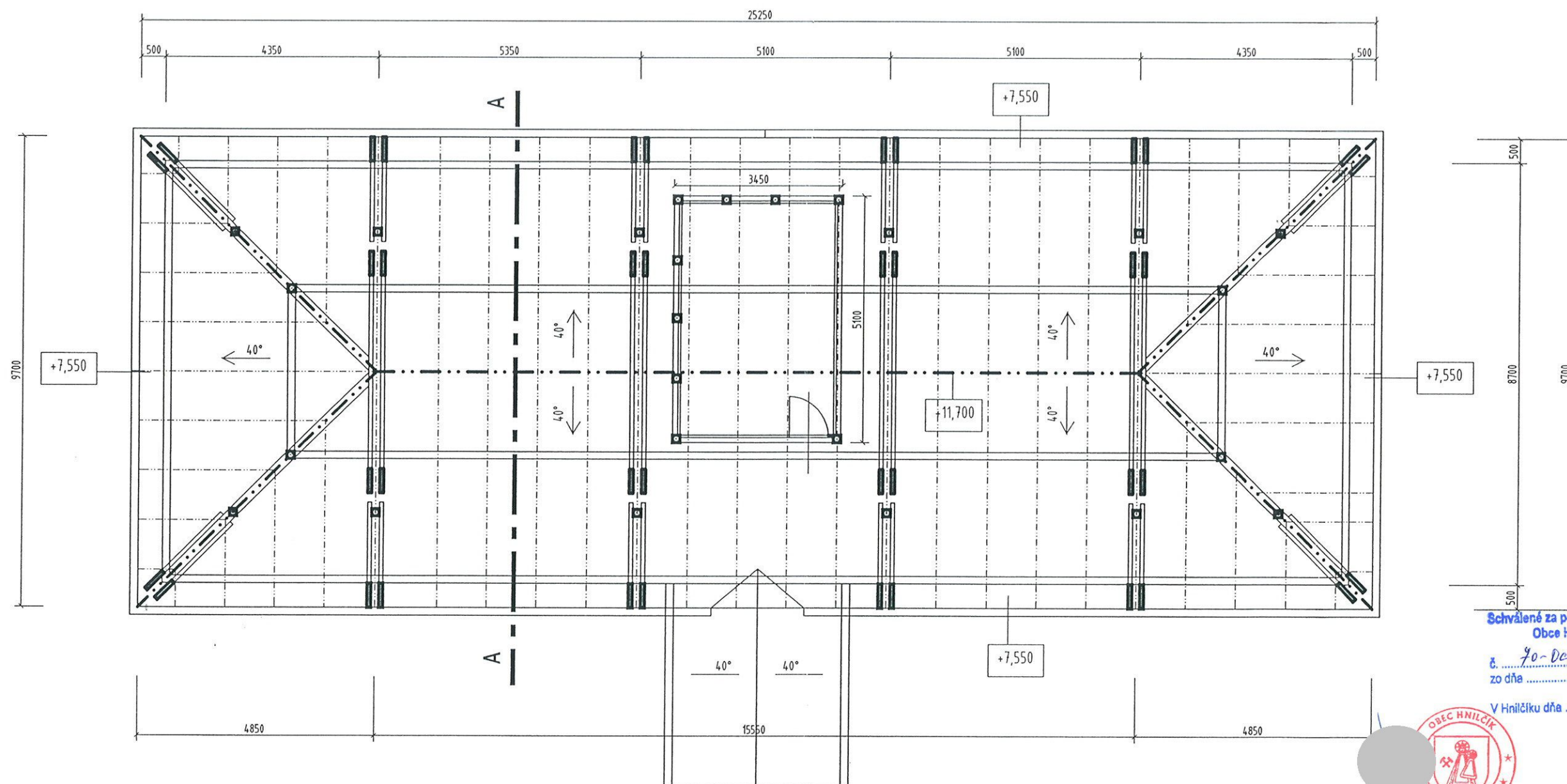
LEGENDA

-  **OBECNÁ BUDOVA**
-  **EXISTUJÚCE OBJEKTY A PARCELY**
-  **EXISTUJÚCA DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA**
DN 200 MM ZAÚSTENÁ DO POTOKA
-  **NÁPOJENIE / DN 150 MM /**
ZVODOVÝCH ODPADOVÝCH RÚR ZO STRECHY
DO DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE

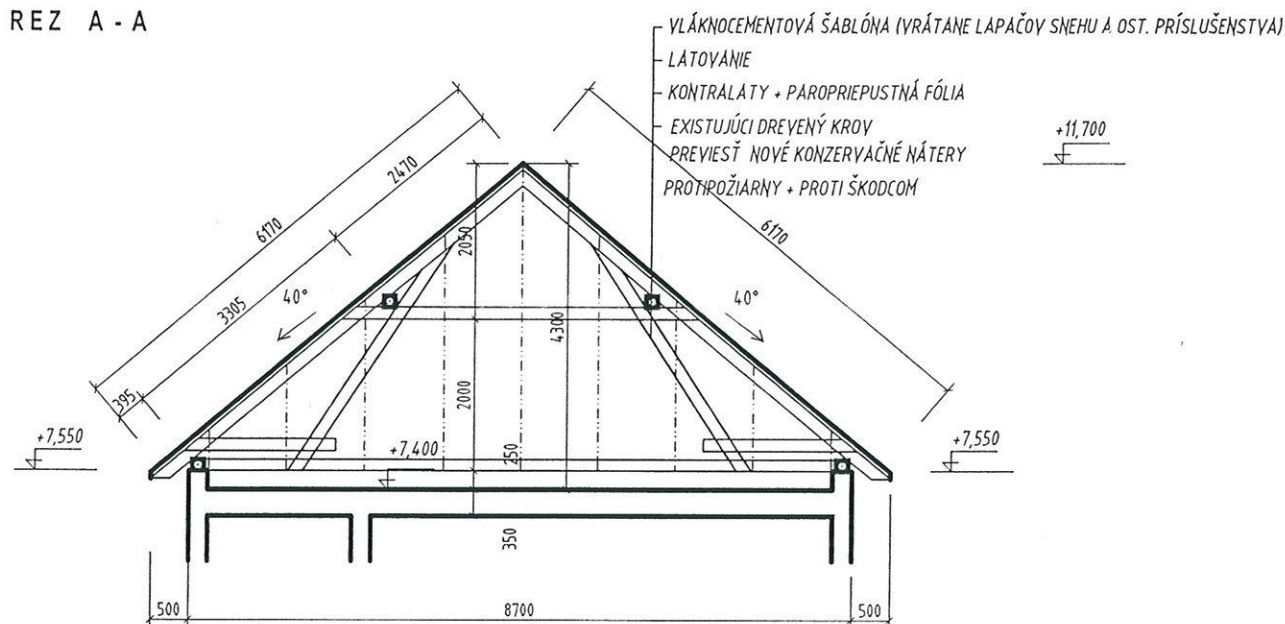


upozornenie:	V prípade zistenia odchýlky na stavbe kontaktovať zodpovedného projektanta. Na tento projekt sa vzťahujú ustanovenia o ochrane autorských práv v zmysle zák. č. 618/2003 Zb., ktorých nositeľmi sú autori projektu. Pre ďalšie použitie, šírenie a rozmnožovanie projektu je nutný súhlas autora projektu. Iné jednanie je v rozpore so zákonom a nárokmi na finančnú náhradu.				
autori:	ING. PAVOL CMOREJ, ING. ZUZANA ČEMANOVÁ, ING. ARCH. MARTIN VAŠČÁK				
HIP/ZOP:	ING.PAVOL CMOREJ	vypracoval:	ING. Zuzana Čemanová		
stupeň PD:	Projektová dokumentácia stavebných úprav				
názov stavby:	OPRAVA OBECNEJ BUDOVY HNILČÍK				
SO/PS:		diel:	E	profesia:	architektúra
investor:	Obec Hnilčík				poré:
miesto stavby:	Hnilčík	katastrálne územie:	Hnilčík	číslo parcely:	109/5
výkres	SITUÁCIA		mierka:	počet formátov:	2 x A4
			M 1 : 500	dátum:	02/2016
					01

PODORYS KROVU M 1: 100



REZ A - A



Schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
 Obce Hnilčík - stavebného úradu

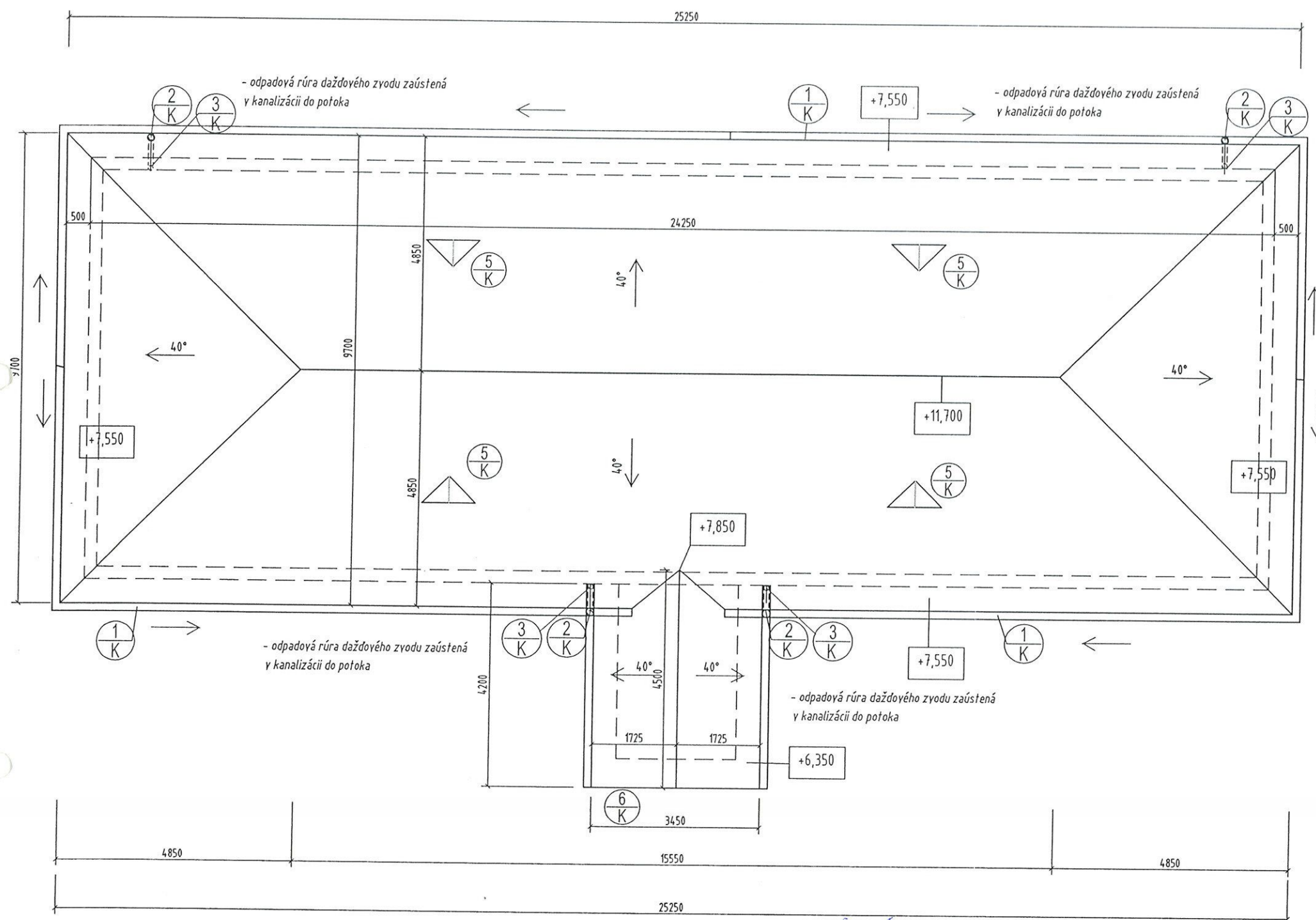
č. 90-Deh/2016
 zo dňa 17.02.2016

V Hnilčíku dňa 17.02.2016



upozornenie:	V prípade zistenia odchýlky na stavbe kontaktoval zodpovedného projektanta. Na tento projekt sa vzťahujú ustanovenia o ochrane autorských práv v zmysle zák. č. 618/2003 Zb., ktorých nositeľmi sú autori projektu. Pre ďalšie použitie, šírenie a rozmnožovanie projektu je nutný súhlas autora projektu. Iné jednanie je v rozpore so zákonom a nárokmi na finančnú náhradu.					
autori:	ING. PAVOL CMOREJ, ING. ZUZANA ČEMANOVÁ, ING. ARCH. MARTIN VAŠČÁK					
HIP /ZOP:	ING. PAVOL CMOREJ	vypracoval:	ING. Zuzana Čemanová			
stupeň PD:	Projektová dokumentácia stavebných úprav					
názov stavby:	OPRAVA OBECNEJ BUDOVY HNILČÍK					
SO/PS:			diel:	E	profesia:	architektúra
investor:	Obec Hnilčík	katastrálne územie:	Hnilčík	číslo parcely:	109/5	poré:
miesto stavby:	Hnilčík					číslo výkresu:
výkres	PÔDORYS A REZ KROVU		mierka:	M 1:100	počet formátov:	2 x A4
					dátum:	02/2016
						02

PODORYS STRECHY M 1: 100



Schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
Obce Hnilčík - stavebného úradu
č. 40-064-2016
zo dňa 17.08.2016
V Hnilčíku dňa 17.08.2016

POZNÁMKA:

CELKOVÁ PLOCHA STREŠNEJ KRYTINY : 320 M²

KLAMPIARSKÉ VÝROBKY SÚ NAVRHOVANÉ Z POZINKOVANÉHO FARBEŇÉHO PLECHU HR. 0,6 MM



VÝPIS KLAMPIARSKYCH VÝROBKOV

označenie	názov a schem. obr.	rozvinutá šírka mm	dĺžka m	počet ks
1/K	PODODKVAPOVÝ STREŠNÝ ŽLAB Z POZINKOVANÉHO PLECHU hr. 0,6 mm D = 160 mm + PRÍSLUŠENSTVO (ŽLABOVÉ HAKY)	330	78 m	80 KS
2/K	KÓNICKÝ KOTLÍK + PRÍSLUŠENSTVO (KOLENÁ) Z POZINKOVANÉHO PLECHU hr. 0,6 mm D = 120 mm	-	-	6 KS
3/K	ODPADOVÁ RÚRA Z POZINKOVANÉHO PLECHU hr. 0,6 mm + PRÍSLUŠENSTVO (KOTVIACE OBRUČE) D = 120 mm	-	-	20 KS
4/K	OPLECHOVANIE OKAPU/odkapová lišta pod krytinu/	330	78 m	-
5/K	LEMOVANIE STREŠNÝCH TROJUHOĽNÍKOVÝCH OKIEN Z POZINKOVANÉHO PLECHU hr. 0,6 mm	450	-	4 KS
6/K	OPLECHOVANIE ŠTÍTU STRECHY	330	5 m	-
7/K	OPLECHOVANIE KAMENNÉHO SOKLA NA FASÁDE	450	74 m	-

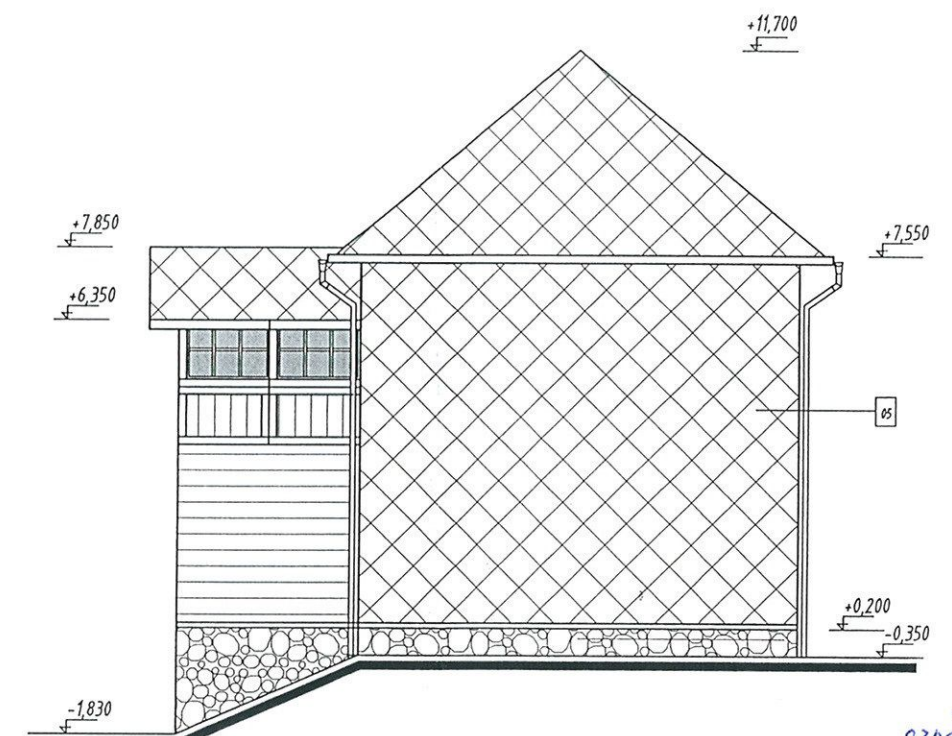


upozornenie:	V prípade zistenia odchýlky na stavbe kontaktovať zodpovedného projektanta. Na tento projekt sa vzťahujú ustanovenia o ochrane autorských práv v zmysle zák. č. 618/2003 Zb., ktorých nositeľmi sú autori projektu. Pre ďalšie použitie, šírenie a rozmnožovanie projektu je nutný súhlas autora projektu. Iné jednanie je v rozpore so zákonom a nárokmi na finančnú náhradu.				
autor:	ING. PAVOL ČMOREJ, ING. ZUZANA ČEMANOVÁ, ING. ARCH. MARTIN VAŠČÁK				
HIP/ZOP:	ING. PAVOL ČMOREJ	vypracoval:	ING. Zuzana Čemanová		
stupeň PD:	Projektová dokumentácia stavebných úprav				
názov stavby:	OPRAVA OBECNEJ BUDOVY HNILČÍK				
SO/PS:		diel:	E	profesia:	architektúra
investor:	Obec Hnilčík				paré:
miesto stavby:	Hnilčík	katastrálne územie:	Hnilčík	číslo parcely:	109/5
výkres	PÔDORYS STRECHY		mierka:	počet formátov:	2 x A4
			M 1:100	dátum:	02/2016
					03

POHĽAD ČELNÝ



POHĽAD BOČNÝ



LEGENDA MATERIÁLOV

- | | | |
|----|--|--|
| 01 | | VÝMENA POVRCHU STRECHY – STREŠNÁ KRYTINA VLAKNOCEMENTOVÁ ŠABLÓNA
NA SEVERNOM A VÝCHODNOM SKLONE SKLADANÁ DO 2-FAREBNÉHO VZORU
FARBY URČÍ PRÁCOVNÍK KPÚ |
| 02 | | OČISTENIE NÁTERU NA DREVEJ ZRUBOVEJ FASÁDE
NOVÝ LAZUROVACÍ NÁTER
FARBY URČÍ PRÁCOVNÍK KPÚ |
| 03 | | NOVÝ NÁTER DREVENÝCH OKIEN A DREVENÝCH OSTENÍ
FARBY URČÍ PRÁCOVNÍK KPÚ |
| 04 | | VÝMENA KLAMPIARSKYCH KONŠTRUKCIÍ NA STRECHE A FASÁDE
NÁPOJENIE ODPADOVÝCH RÚR DO DAŽŔOVEJ KANALIZÁCIE DO POTOKA |
| 05 | | VÝMENA OPLÁŠTENIA BOČNEJ FASÁDY – VLAKNOCEMENTOVÁ ŠABLÓNA |

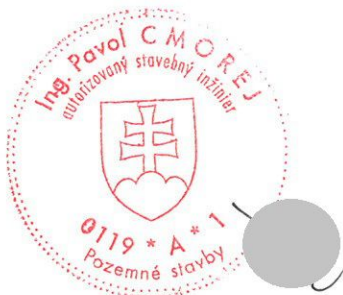
Označení

Schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
Obce Hnilčík - stavebného úradu

č. 70-02/2016
zo dňa 17.02.2016

V Hnilčíku dňa 17.02.2016

podpis

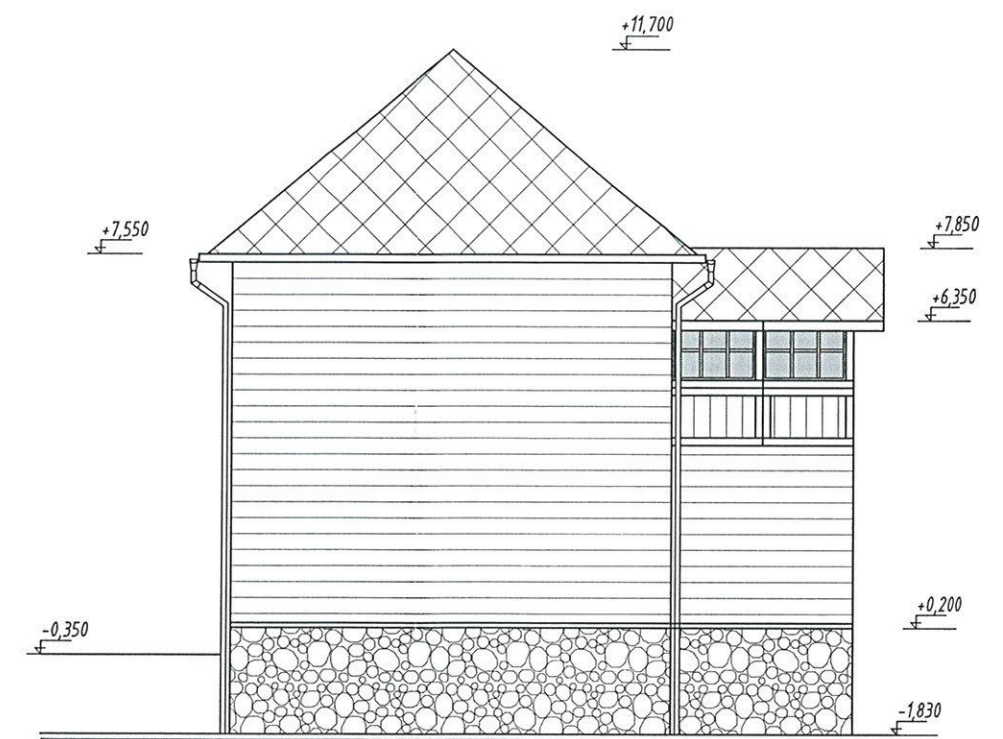


upozornenie:	V prípade zistenia odchýlky na stavbe kontaktovať zodpovedného projektanta. Na tento projekt sa vzťahujú ustanovenia o ochrane autorských práv v zmysle zák. č. 618/2003 Zb., ktorých nositeľmi sú autori projektu. Pre ďalšie použitie, šírenie a rozmnožovanie projektu je nutný súhlas autora projektu. Iné jednanie je v rozpore so zákonom a nárokmi na finančnú náhradu.				
autori: HIP/ZOP:	ING. PAVOL ČMOREJ, ING. ZUZANA ČEMANOVÁ, ING. ARCH. MARTIN VAŠČÁK ING.PAVOL ČMOREJ vypracoval: ING. Zuzana Čemanová				
stupeň PD:	Projektová dokumentácia stavebných úprav				
názov stavby:	OPRAVA OBECNEJ BUDOVY HNILČÍK				
SO/PS:	diel: E profesia: architektúra				
investor:	Obec Hnilčík				
miesto stavby:	Hnilčík	katastrálne územie:	Hnilčík	číslo parcely:	109/5
výkres	POHĽADY		mierka: M1:150	počet formátov:	2 x A4
				dátum:	02/2016
					04

POHĽAD ZADNÝ



POHĽAD BOČNÝ



LEGENDA MATERIÁLOV

- | | | |
|----|--|--|
| 01 | | VÝMENA POVRCHU STRECHY – STREŠNÁ KRYTINA VLAKNOCEMENTOVÁ ŠABLÓNA
NA SEVERNOM A VÝCHODNOM SKLONE SKLADANÁ DO 2-FAREBNÉHO VZORU
FARBY URČÍ PRACOVNÍK KPÚ |
| 02 | | OČISTENIE NÁTERU NA DREVENEJ ZRUBOVEJ FASÁDE
NOVÝ LAZUROVACÍ NÁTER
FARBY URČÍ PRACOVNÍK KPÚ |
| 03 | | NOVÝ NÁTER DREVENÝCH OKIEN A DREVENÝCH OSTENÍ
FARBY URČÍ PRACOVNÍK KPÚ |
| 04 | | VÝMENA KLAMPIARSKYCH KONŠTRUKCIÍ NA STRECHE A FASÁDE
NÁPOJENIE ODPADOVÝCH RÔR DO DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE DO POTOKA |
| 05 | | VÝMENA OPLÁŠTENIA BOČNEJ FASÁDY – VLAKNOCEMENTOVÁ ŠABLÓNA |

Schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
Obce Hnilčík - stavebného úradu

zo dňa 17. 02. 2016

V Hnilčíku dňa 17. 02. 2016

podpis



upozornenie:	V prípade zistenia odchýlky na stavbe kontaktovať zodpovedného projektanta. Na tento projekt sa vzťahujú ustanovenia o ochrane autorských práv v zmysle zák. č. 618/2003 Zb., ktorých nositeľmi sú autori projektu. Pre ďalšie použitie, šírenie a rozmnožovanie projektu je nutný súhlas autora projektu. Iné jednanie je v rozpore so zákonom a nárokmi na finančnú náhradu.				
autori: HIP/ZOP:	ING. PAVOL CMOREJ, ING. ZUZANA ČEMANOVÁ, ING. ARCH. MARTIN VAŠČÁK ING.PAVOL CMOREJvypracoval:ING. Zuzana Čemanová				
stupeň PD:	Projektová dokumentácia stavebných úprav				
názov stavby:	OPRAVA OBECNEJ BUDOVY HNILČÍK				
SO/PS:	diel:	E	profesia:	architektúra	
investor:	Obec Hnilčík				paré:
miesto stavby:	Hnilčík	katastrálne územie:	Hnilčík	číslo parcely:	109/5 - číslo výkresu:
výkres	POHĽADY		mierka:	počet formátov:	2 x A4
			M 1:150	dátum:	02/2016
					05

Ing. Vít Svoboda – projektová kancelária

Projektovanie pozemných stavieb a statické výpočty nosných konštrukcií, statické posudky, odborná poradenská činnosť
Pracovisko Zimná ul. č. 94, 052 01 Spišská Nová Ves, Slovensko. mobil 0903 / 340 882 mail :Svoboda14@seznam.cz

STATICKÝ POSUDOK NOSNÝCH KONŠTRUKCIÍ OBECNEJ BUDOVY V OBCI HNILČÍK

ÚVOD :

Predmetom tejto správy doplnenej statickým výpočtom, základnými plánmi a fotodokumentáciou fasád je posúdenie nosných konštrukcií vyššie uvedeného objektu v súvislosti s pripravovanou opravou jej strechy a stien. Jej vypracovanie si u mňa objednal vedúci projektu Ing. Pavol Cmorej z projektového združenia Ateliér v Spišskej Novej Vsi. Budova bývalej základnej, neskoršie materskej školy a obecného múzea bola vystavaná v tridsiatych rokoch minulého storočia. Je nepodpivničená, jednoposchodová, zakrytá valbovou strechou. Jej pôdorys je obdĺžnikový s rozmermi 8,7 x 24,75 m. Celodrevená zrubová stavba je tvorená asymetrickým, pozdĺžnym dvojtraktom s osovými rozponmi 2,2 + 6,3 m. V mieste schodiska umiestneného v jej strede je doplnená priečnymi, stužujúcimi stenami nesúcimi schodisko a podesty. Vrchná stavba je založená na soklu vymurovanom z lomového kameňa, konkrétne z pieskovca a z miestnej zelenkastej bridlice na pravdepodobne horúcu, vápennú maltu. Vrchná stavba je vyviazaná z pomerne dlhých, kresaním upravených trámov prierezu 190 / 190 mm spájaných na nárožiach na rybinu bez prečnelkov. Priečne steny domu, ako aj deliace priečky, a stropy sú s pozdĺžnymi, obvodovými stenami vzájomne previazané a slúži na ich stabilizovanie, čiže na priestorové vystuženie stavby. Hranoly zrubu sú na seba prosto ukladané na tak zvanú nulovú škáru. Z vnútornej strany sú obvodové steny prelatované a omietnuté. Deliace priečky a vnútorné steny sú prelatované a omietnuté z oboch strán. Stropy sú ploché, drevené, trámové, opatrené hladkými, omietnutými podhl'admi. Ich únosnosť v rámci tohto posudku preskúmaná nebola. Posúdená bola iba únosnosť krovovej konštrukcie a pozdĺžnych a nepriamo aj priečnych, obvodových stien. Kontrolný statický výpočet je v prílohe tejto správy.

VÝSLEDKY MIESTNEHO ŠETRENIA :

Obhliadku objektu spojenú s fotografickým zdokumentovaním jeho fasád a s domeraním profilov jednotlivých konštrukčných prvkov som vykonal v prítomnosti vedúceho projektanta akcie a starostu obce dňa 1. 2 2016. Zistené nedostatky sú podchytené na priložených výkresoch. Všeobecne platí, že krov je až na technicky nedokonalé opravy vykonané v minulosti v miestach zbúraných komínov doposiaľ v relatívne dobrom stave. Obvodové steny sú miestami narušené hnilobou a

drevokazmi. V prípade hniloby ide o miesta, kde boli a čiastočne ešte stále sú vystavené dlhodobému zamáčaniu, napríklad tesne nad soklom, takmer po celom obvode stavby a v miestach netesných odkvapových odpadov, pri vstupnom rizalitu a na JV nároží, kde je stav objektu už havarijný. Južná, pozdĺžna stena, vystuženie ktorej priečnymi stenami je nedostatočné, sa v úrovni okien prízemia začína vydúvať. Vybočenie dosahuje miestami aj viac, ako 50 mm. Sokel budovy vymurovaný z hrubého lomového kameňa je miestami narušený zvetrávaním až do takej miery, že sa začína rozpadávať. Na jeho vymurovanie bol použitý kameň z miestnych zdrojov, z časti pieskovec, z časti zelená bridlica. V oboch prípadoch pravdepodobne ide o materiál vytriedený z banského odpadu. Narušenie sokla nie je s ohľadom na charakter vrchnej stavby zatiaľ nebezpečné.

CELKOVÉ VYHODNOTENIE STAVEBNO - TECHNICKÉHO STAVU OBJEKTU :

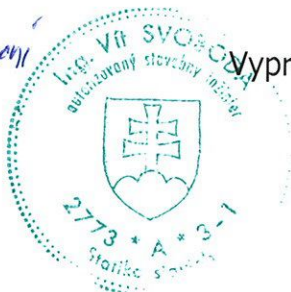
Objekt je starý približne 80 rokov. Situovaný je v horskom prostredí, v doline s pomerne náročnými klimatickými pomermi. V priebehu užívania bol iba minimálne udržiavaný a tomu zodpovedá aj jeho stav. Jeho povrchy sú zo strany exteriéru na viacerých miestach poškodené hnilobou a zvetrávaním. V prípade JV nárožia zrubu až na hranicu havárie. Opotrebované sú aj výplne otvorov, z časti aj vnútorné omietky, obklady a podlahy. Sieť a technické vybavenie objektu boli zmodernizované približne pred dvadsiatimi rokmi. V súčasnosti sú už ale morálne zostarnuté. Objekt by okrem bežnej údržby, ako je pripravovaná oprava strechy mal byť podrobený generálnej obnove.

ODPORÚČANÉ OPATRENIA :

V rámci pripravovanej opravy strechy by mala byť povala vypratá od uskladneného starého nábytku a od rôzneho neporiadku. Krokvy v miestach zrušených komínov budú podopínané a zosilnené príložkami. Podrobnosti, viď priloženú výkresovú dokumentáciu. Po dokončení tesárskych prác by mala byť konštrukcia krovu očistená od prachu a špiny a mala by byť natretá konzervačnými prípravkami proti hubám, drevokaznému hmyzu a proti požiaru. Zrubová konštrukcia by mala byť opravená tak, že poškodené trámy budú podľa potreby postupne povymieňané za trámy nové. Západná fasáda bude nanovo obložená vlákno - cementovými šablónami a výzor objektu – zruboviny, bude zjednotený novými konzervačnými nátermi v zmysle pokynov v stavebnej časti projektu. Rozsah prác je zrejmý z priložených plánov. Vydúvajúc sa zadnú, južnú stenu odporúčam vystužiť zvislými klieštinami. Podrobnosti sú uvedené na výkrese. Poškodené murivo sokla bude podľa potreby premurované do hĺbky 0,15 – 0,5 m. Poškodené miesta sokla sú vyznačené na priložených výkresoch.

V Spišskej Novej Vsi 02 / 2016

Obec Hnilčík - stavebného úradu
40-004/2016
zo dňa 17.02.2016
V Hnilčíku dňa 17.02.2016



Vypracoval : Ing. Vít Svoboda

Krokva 105 /
Vážnica 130 /
Šikmá vzpera
Klieština 2 x 7
Vážný trám 17
Pomúrnica - z
Nároč. krokva

ÚPRAVY KROVU :

----- Krokvu zosilniť príložkami 60 / 140 mm, dl. 4,0 m, počet kusov 6. príložky pribiť k bokom krokiev klincami o 4 / 140, po 2 ks. á 0,5 m. Príložky osedlať na vážnice a pomúrnice, prípadne lipnúť na náročné kroky.

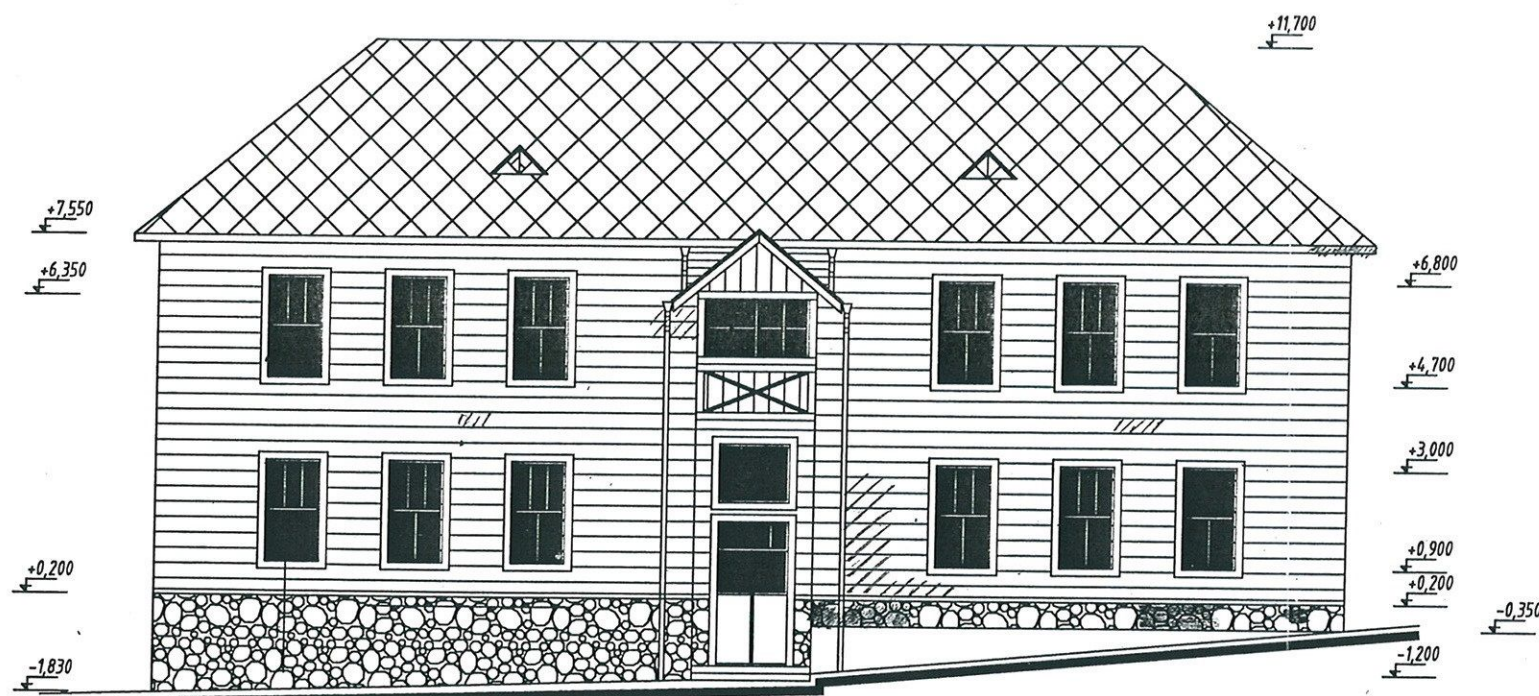
- - - - - Krokvy zosilniť príložkami 60 / 140 mm, dl. 4,0 m, počet kusov 6. príložky pribíť k bokom krokiev klincami o 4 / 140, po 2 ks. á 0,5 m. Príložky osedlať na väznice a pomúrnice, prípadne lipnúť na nárožné krokvy.
- Nefunkčné výmeny krokiev vyrezat'.

Konstrukciu krovu po skončení úprav očistiť a nakonzervovať prípravkami proti drevokaznému hmyzu a proti požiaru.

Ing. Vít Svoboda

upozornenie:	V prípade zistenia odchýlky na stavbe kontaktovať zodpovedného projektanta. Na tento projekt sa vzťahujú ustanovenia o ochrane autorských práv v zmysle zák. č. 618/2003 Zb., ktorých nositeľmi sú autori projektu. Pre ďalšie použitie, šírenie a rozmnožovanie projektu je nutný súhlas autora projektu. Iné jednanie je v rozpore so zákonom a nárokmi na finančnú náhradu.				
autor: HIP/ZOP:	ING. PAVOL CMOREJ, ING. ZUZANA ČEMANOVÁ, ING. ARCH. MARTIN VAŠČÁK ING. ZUZANA ČEMANOVÁ			vypracoval:	ING. Zuzana Čemanová
stupeň PD: názov stavby: SO/PS:	OPRAVA OBECEJ BUDOVY HNILČÍK				
investor:	Obecný úrad Hnilčík	diel:	E	profesia:	architektúra
miesto stavby:	Hnilčík	katastrálne územie:	Hnilčík	číslo parcely:	109/5
výkres	PÔDORYS A REZ KROVU		mierka:	počet formátov:	2 x A4
				dátum:	02/2016

POHĽAD ČELNÝ

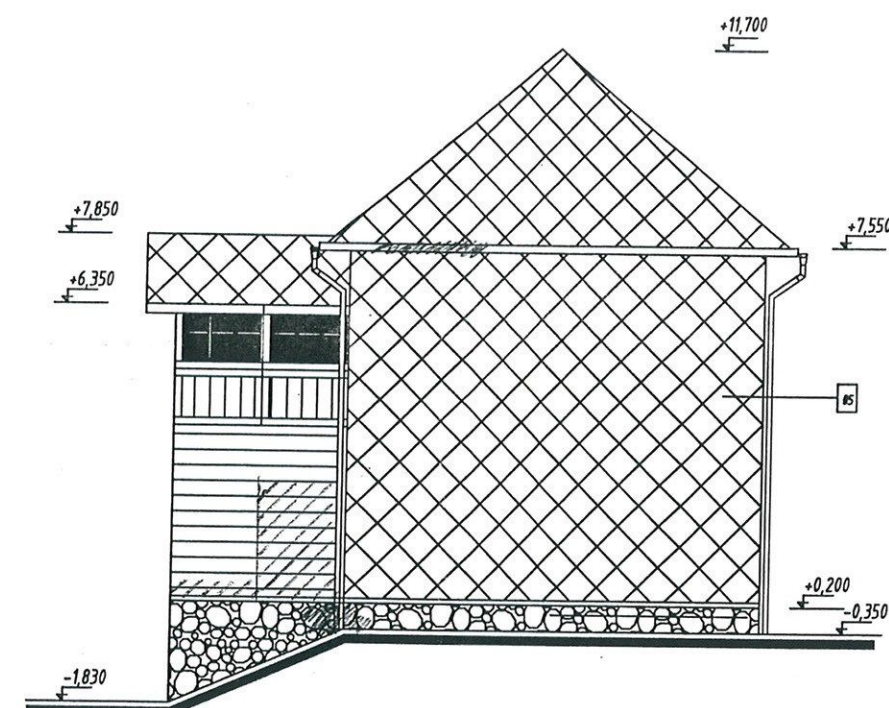


Tehlové plomby nahradzujúce hnilobou zničené časti zrubových trámov postupne vybúrať a nahradiť ich trámami novými, jednakého profilu, cca 190 / 190 mm. V prípade podbúravaní nárožia podchytiť zrub obdobným spôsobom ako na zadnej strane domu, ale vo výške iba cca 3,0 m.

Nové a pôvodné trámy zrubu stykovať polovičným preplátovaním dl. 250 mm, zafixovaným šikmo hnanými vrútmí. Styky robiť striedavo, odstupňovane, nie v jednej línii.

Konzervácia nového a starého dreva je potrebná aj v samotných stykoch. Podrobnosti, viď stavebnú časť projektu.

POHĽAD BOČNÝ



Zvetrávaním poškodené časti sokla podľa potreby premurovať, prípadne spevniť hĺbkovým vyškárovaním.

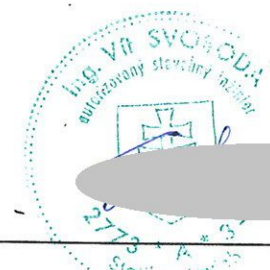
O prípadné výmene základných trámov zrubu uložených na kamennej podmurovke bude rozhodnuté až po zdemontovaní krycích plechov.

LEGENDA PORÚCH :

- Trámy zrubu poškodené hnilobou
- Trámy zrubu poškodené hmyzom
- Stena sa deformuje – vydúva sa
- Kamenný sokel narušený zvetrávaním
- Debnenie rímsoy poškodené hnilobou

STATICKÝ POSUDOK

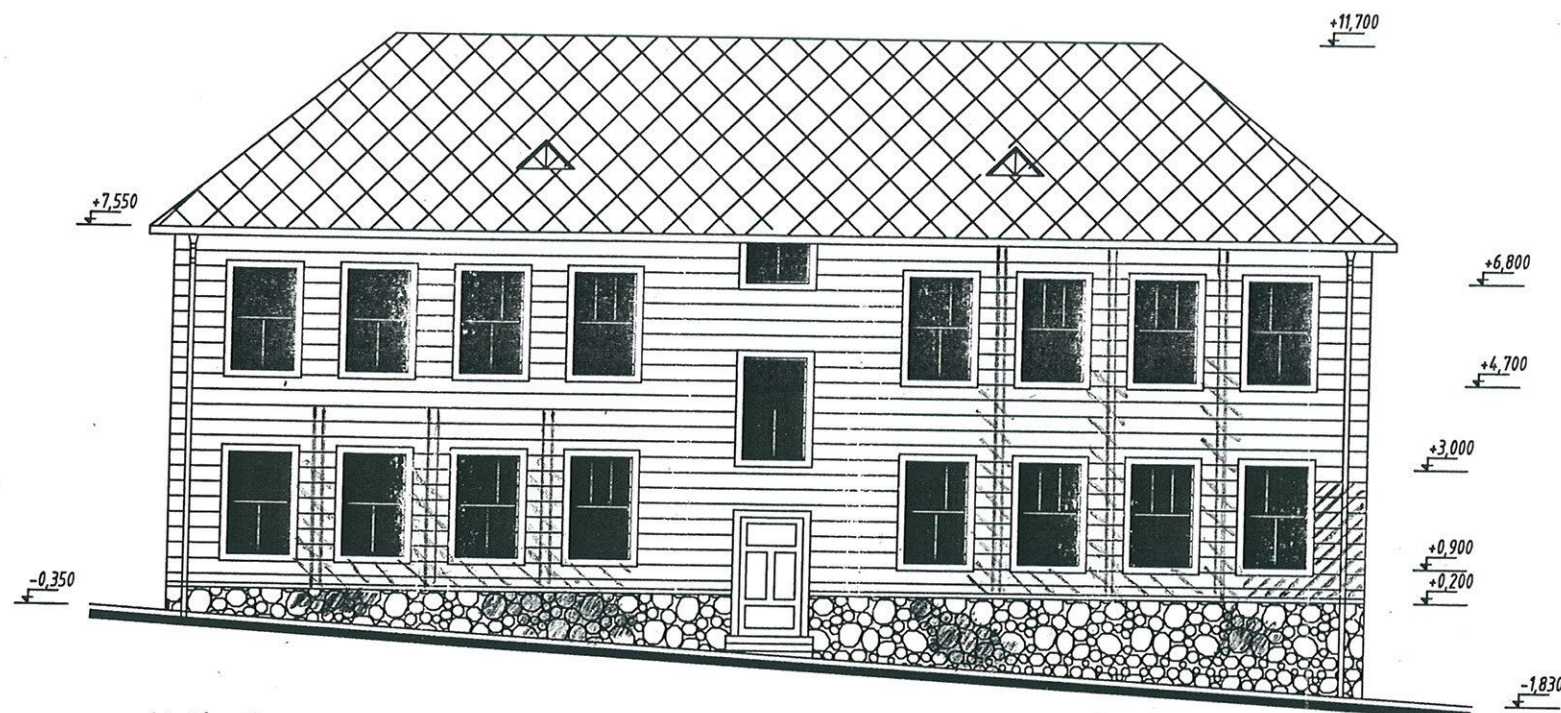
Ing. Vít Svoboda



upozornenie:	V prípade zistenia odchýlky na stavbe kontaktovať zodpovedného projektanta. Na tento projekt sa vzťahujú ustanovenia o ochrane autorských práv v zmysle zák. č. 618/2003 Zb., ktorých nositeľmi sú autori projektu. Pre ďalšie použitie, šírenie a rozmnožovanie projektu je nutný súhlas autora projektu. Iné jednanie je v rozpore so zákonom a nárokmi na finančnú náhradu.				
autori: HIP/ZOP:	ING. PAVOL CMOREJ, ING. ZUZANA ČEMANOVÁ, ING. ARCH. MARTIN VAŠČÁK ING. ZUZANA ČEMANOVÁ				
stupeň PD:	vypracoval: ING. Zuzana Čemanová				
názov stavby:	OPRAVA OBECEJ BUDOVY HNILČÍK				
SO/PS:	diel: E		profesia: architektúra		
investor:	Obecný úrad Hnilčík				
miesto stavby:	Hnilčík	katastrálne územie:	Hnilčík	číslo parcely:	109/5
výkres	POHĽADY		mierka: M 1:150	počet formátov:	2 x A4
			dátum:	02/2016	číslo výkresu: 2

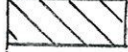
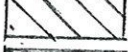
schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
Obce Hnilčík - stavebného úradu
č. 70 - 02/1/2016
zo dňa 17.02.2016
V Hnilčíku dňa 17.02.2016
podpis

POHĽAD ZADNÝ



Vydúvajúce sa steny spevniť zvislými klieštinami prierezu 120 / 200 mm, dl 4,0 m, priloženými na stenu, priamo na zrubové trámy, z vonkajšej a vnútornej strany, do stredov medziokenných pilierov. Klieštiny stiahnuť svorníkmi o M 16 dl. 500 mm á 1,5 m a na koncoch. Pod matice svorníkov dať podložky do mäkkého dreva. Matice zapustiť pod povrch klieštín a zaviečkovať.

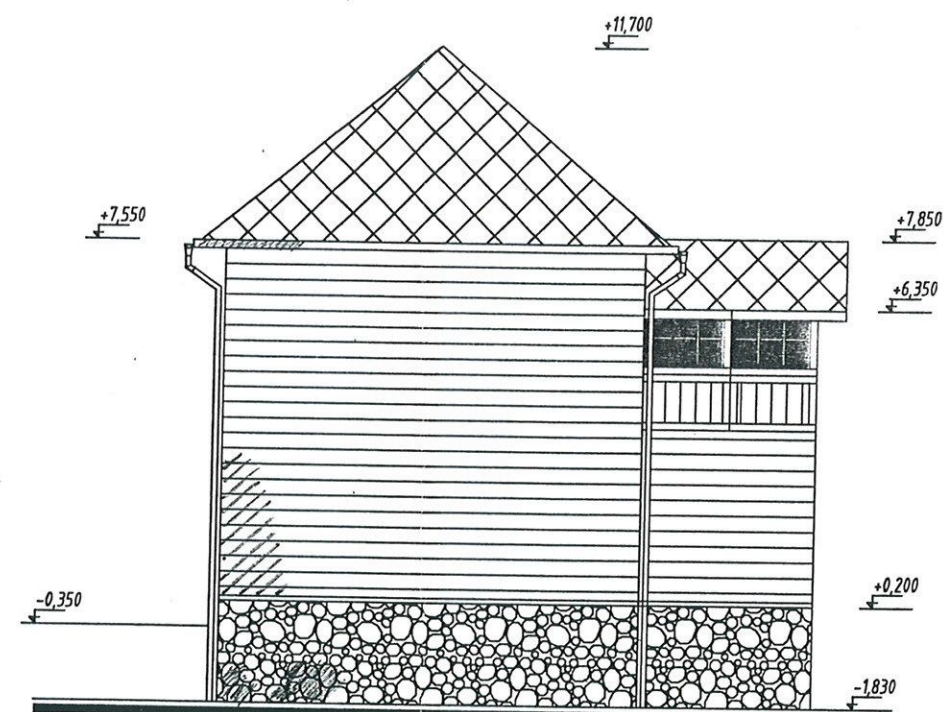
LEGENDA PORÚCH :

-  Trámy zrubu poškodené hnilobou
-  Trámy zrubu poškodené hmyzom
-  Stena sa deformuje – vydúva sa
-  Kamenný sokel narušený zvetrávaním
-  Debnenie rímasy poškodené hnilobou



Schválené za podmienok uvedených v rozhodnutí
Obce Hnilčík - stavebného úradu
č. 70 - 06/2016 17.02.2016
zo dňa 17.02.2016
V Hnilčíku dňa
počpis

POHĽAD BOČNÝ



Hnilobou narušené zrubové trámy postupne vyrezať a nahradiť ich trámami novými, jednakého profilu, cca 190 / 190 mm. Nárožie dočasne podprieť v úrovni hornej štvrtiny okenného otvoru dvojicou šikmých vzpier z guliáčov priemeru 180 – 200 mm dl. 5,0 m zapretých pod k zrubu priskrutkované kopytá prierezu 200 / 200 mm, dl 0,8 m a založiť ich na prahy 200 / 200 mm dl 1,5 m, zabezpečené proti posunutiu do zeme nabitými kolmi.

Zvetrávaním poškodené časti sokla podľa potreby premurovať, prípadne spevniť hĺbkovým vyškárovaním.

Nové a pôvodné trámy zrubu stykovať polovičným preplátovaním dl. 250 mm, zafigovaným šikmo hnanými vrútni. Styky robiť striedavo, odstupňovane, nie v jednej línii.

Konzervácia nového a starého dreva je potrebná aj v samotných stykoch. Podrobnosti, vid' stavebnú časť projektu.

O prípadné výmene základných trámov zrubu uložených na kamennej podmurovke bude rozhodnuté až po zdemontovaní krycích plechov.

STATICKÝ POSUDOK

Ing. Vít Svoboda



upozornenie:	V prípade zistenia odchýlky na stavbe kontaktovať zodpovedného projektanta. Na tento projekt sa vzťahujú ustanovenia o ochrane autorských práv v zmysle zák. č. 618/2003 Zb., ktorých nositeľmi sú autori projektu. Pre ďalšie použitie, šírenie a rozmnožovanie projektu je nutný súhlas autora projektu. Iné jednanie je v rozpore so zákonom a nárokmi na finančnú náhradu.				
autor: HP/ZOP:	ING. PAVOL CMOREJ, ING. ZUZANA ČEMANOVÁ, ING. ARCH. MARTIN VAŠČÁK ING. ZUZANA ČEMANOVÁ				
stupeň PD:	vypracoval: ING. Zuzana Čemanová				
názov stavby: SO/PS:	OPRAVA OBECNEJ BUDOVY HNILČÍK				
investor:	diel: E profesia: architektúra				
miesto stavby:	paré:				
výkres	číslo výkresu:				
	3				

